

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA HLIPIZENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 184 / 21.07.2026

privind dezmembrarea unui imobil-teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în
intravilanul Comunei Hlipiceni - C.F. 52671

Primarul comunei Hlipiceni, județul Botoșani

Având în vedere:

- documentația întocmită PFA Cilibiu Eusebiu-Laurențiu și avizată de de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 130 alin. (1) lit. a) și alin. (6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală coroborat cu prevederile art. 8, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul dministrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului local al Comunei Hlipiceni spre dezbateră și aprobare următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în intravilanul Comunei Hlipiceni, pc 311, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață **totală de 5.634 mp**, cu număr cadastral **52671**, rezultând următoarele imobile:

- **Lot 1** cu numărul cadastral **53830** în suprafață de **3.820 mp**;
- **Lot 2** cu numărul cadastral **53831** în suprafață de **1.339 mp**;
- **Lot 3** cu numărul cadastral **53832** în suprafață de **475 mp**.

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor două imobile este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre (anexa nr. 1), fiind parte integrantă din aceasta.

Art. 3. Primarul comunei Hlipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată la O.C.P.I. Botoșani, primarului comunei Hlipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa www.hlipiceni.botosani.ro .

Inițiator,
Primar
ing. Luchian Gheorghe-Marian

Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei Hlipiceni
Chitală George-Bogdan

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA HLIPICENI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE nr. 185/21.07.2026

la proiectul de hotărâre nr. **184/21.07.2026**

privind dezmembrarea unui imobil-teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în intravilanul Comunei Hlipiceni - C.F. 52671

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6, alin. (3) și art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre nr. 185/21.07. privind dezmembrarea unui imobil-teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în intravilanul Comunei Hlipiceni - C.F. 52671.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a sedintei consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de initiatorul acestuia.

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 130 alin. (1) lit. a) și alin. (6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Propun dezmembrarea terenului situat în intravilanul Comunei Hlipiceni, pc 311, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață **totală de 5.634 mp**, cu număr cadastral **52671**, rezultând următoarele imobile:

- **Lot 1** cu numărul cadastral **53830** în suprafață de **3.820 mp**;
- **Lot 2** cu numărul cadastral **53831** în suprafață de **1.339 mp**;
- **Lot 3** cu numărul cadastral **53832** în suprafață de **475 mp**.

Ca urmare a celor menționate anterior, în temeiul prevederilor la art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

proiectul de hotărâre nr. **184/21.07.2026** privind dezmembrarea unui imobil-teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în intravilanul Comunei Hlipiceni - C.F. 52671, pe care îl supun atenției dvs. spre dezbateră și aprobare, în conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată.

Inițiator,

Primar

ing. Luchian Gheorghe-Marian