

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **Slabu Virgil CNP 1510914073542**, având adresa de comunicare în: orasul Darabani, strada Marasesti, numarul 20, judetul Botosani, prin imputernicit Cotiuga Constantin CNP 1620427077304, avand adresa de comunicare in satul Copalau, strada Teilor numarul 2, comuna Copalau, judetul Botosani, conform procura nr. 488/14.03.2023, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.16 (ha), la prețul de 10000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosință ³ (**)	Observa ții
		Suprafa ța Totala(*)	Cota parte	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător.	Hlipiceni	2.16	1/1	52658	52658	79	829.14	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declarcăterenulagricolsituatînextravilanfaceobiectulațiuniiipentrupronunț
 areauneihotărârijudecătoreșticaresăținălocdecontractdevânzare:

DA ☐ NU ☐

Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in
 extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu
 modificarile si completarile ulterioare.

Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele
 din Registrul agicol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele
 asemenea.

Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009**
 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele
 sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Cotiuga Constantin

Data *14 Decembrie*

2023

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Anexa nr. 1C

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)HLIPICENI	Nr. 169 din 18.12.2023 (*)

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Pe urma înregistrării Ofertei de vânzare nr.166/18.12.2023 depuse de SLABU VIRGIL, în calitate de vânzător , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...	Nu este cazul	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU E CAZUL	
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	ȘCARLII Dumitru	vecin
----	-----------------	-------

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

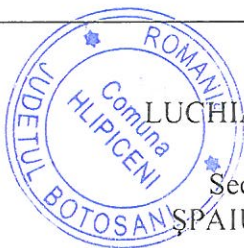
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	-	



Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

ȘPAIUC MILODORA

Întocmit,

Ștefanovici V. Iuliana