

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **OLARU ECATERINA**, CNP 2490528221181, având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Iași, str. Șos. Arcu, nr. 27, bl.CL2, sc.B, et. 2, ap. 5, județul Iași, codul poștal, e-mail -, tel. 0728554400, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00 ha**, în cota parte de **1/1** , la prețul de 27811 (douăzecișisaptemiioptsuteunsprezecelei).

Date privind identificarea terenului:

[illegible]

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | | NU | **X** |

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare
OLARU ECATERINA

Roller

L.S.

Data

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1960

1960

1960

1960



CERERE pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul BOTOŞANI Localitatea HLIPICENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>260</u> din <u>27</u> <u>06</u> <u>2025</u> INTRARE Nr. <u>260</u> IEŞIRE Zi. <u>27</u> Luna <u>06</u> An <u>25</u>
Primăria HLIPICENI	

Stimate domnule primar,

Subsemnata **OLARU ECATERINA** CNP 2490528221181, în calitate de proprietară, identificată cu C.I. seria MX, nr. 817358, eliberat(ă) de SPCLEP Iaşi, data şi locul naşterii 28.05.1949 localitatea Todireni, judeţul Botoşani, cetăţenia, naţionalitatea,

cu domiciliul în: localitatea Mun. Iaşi, str. Şos. Arcu, nr. 27, bl. CL2, sc. B, et. 2, ap. 5, judeţul Iaşi codul poştal, ţara, telefon 0728554400, fax, e-mail,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

☐ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare ;

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

☐ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvici "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvici "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict

necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☒ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietară al terenului în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității HLIPICENI , identificat cu număr cadastral 52914, înscris în cartea funciară nr. 52914 a unității administrativ-teritoriale HLIPICENI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

- 1 copie CI OLARU ECATERINA;
- 2 copie TP nr.55361din 21.02.1995;
- 3 copie CM nr. 167/10.08.2006
- 4 extras CF 52914 și Plan de amplasament imobil.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzătoare,
OLARU ECATERINA**

.....


Data

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)HLIPICENI	Nr. 262 din 27.06.2025 (*)

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- ☐ Ca urmare înregistrării Ofertei de vânzare nr.260/27.06.2025 depuse de OLARU ECATERINA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...	Nu este cazul	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se

- ☐ flă în investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Curmei M.	vecin
2.	Asaftei M	vecin
3.	S.C. VLAD CĂTĂ-ANDY S.R.L.	arendas teren vecin

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	-	

Primar,
LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,
Chitală George-Bogdan

Întocmit,
Ștefanovici Vandana-Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 264 din 27.06.2025
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului S.C. VLAD CĂTĂ-ANDY S.R.L., în calitate de ARENDAS TEREN VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Todireni, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 259 din data de 27.06.2025, depusă de OLARU ECATERINA privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 52914, nr. Carte funciară 52914, la prețul de 27811,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar, ROMANIA
LUCHIAN-GHE. MARIAN
Secretar primărie.

Chitală George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 265 din 27.06.2025
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului CURMEI MARIA, în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Todireni, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 259 din data de 27.06.2025, depusă de OLARU ECATERINA privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 52914, nr. Carte funciară 52914, la prețul de 27811,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar
LUCHIAN GHE. MARIAN
Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 266 din 27.06.2025
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului ASAFTI MIHAI, în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Todireni, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 259 din data de 27.06.2025, depusă de OLARU ECATERINA privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 52914, nr. Carte funciară 52914 , la prețul de 27811,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,
LUCHIAN GHE. MARIAN
Secretar primărie,
Chitială George-Bogdan
Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 266 din 27.06.2025
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului POPOVICI EUGENIA, în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Todireni, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 259 din data de 27.06.2025, depusă de OLARU ECATERINA privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 52914, nr. Carte funciară 52914 , la prețul de 27811,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

