

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **ANDRONIC MARIANA-TEREZA**, CNP **2530825401004**, având adresa de comunicare în: **Mun. Iasi, str. Dr. Victor Babes, nr. 6, bl.-, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Iasi**, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

prin împuternicit **DITOT LUCIAN-DUMITRU**, CNP **1781026221196**, cu domiciliul în sat **Valea Lupului**, comuna **Valea Lupului**, Str. **Ionel Teodoreanu nr. 4, et. 1, ap. 8, jud. Iasi**, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,33** (ha), în cota parte de **1/3**, la prețul de (*) **2.818 LEI (douamiiioptsuteoptasprezece lei)**.

____¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

____ Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

____²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	COM.HLIPICENI JUD. BOTOSANI	0,33	1/3	52735	52735	27	166/1/39	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

ANDRONIC MARIANA-TEREZA/DITOT LUCIAN-DUMITRU

L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Orășul (*) **BOTOȘANI**

Unitatea administrativ-teritorială (*)

ILIPICENI

Registrul de evidență

Nr. **112** din **15.07.2024**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.....depuse de **ANDRONIC MARIANA-TEREZA** prin împuternicit **DITOT LUCIAN-JUMITRU**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

I preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și finii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

II preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRICOLA INVESTIMENT 2005 SRL /A.D. Arendos	

III preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Ajudelu Ghe.	vecin
2.	Loșdu Ghe.	vecin
3.	Ajudelu V.	vecin

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 5/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1.
2.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt. Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1.
2.

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt. Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1.
2.

Primar,
LUCHIN GHEORGHE-MARIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
SPAIUC MILIODORA
(numele și prenumele/semnătura)

Data

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Intocmit,
Stefanonei V.
Miliodor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 114 din 15.07.2024
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, S.C. AGRICOLA INVESTMENT 2005 S.R.L. IASI (**) în calitate de ARENDAȘ, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea IASI, str. Fulger, nr. 14, bl., sc., et., ap. județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 109 din data de 15.07.2024, depusă de ANDRONIC MARIANA-TEREZA, privind terenul agricol situat în extravilanul com. HLIPICENI, în cota de 1/3 din suprafața de 0,33 (ha), nr. cadastral 52735, nr. Carte funciară 52735, în pe 166/1/39 arabil, extravilan Hlipiceni, la prețul de 2818,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

ȘPAIUC MILIODORA

Întocmit,

Stefanovici V. Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 115 din 15.07.2024
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-nului AJUDELUI GHE. (**) în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea RAUSENI, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BOTOȘANI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 109 din data de 15.07.2024, depusă de ANDRONIC MARIANA-TEREZA, privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în cota de 1/3 din suprafața de 0,33 (ha), nr. cadastral 52735, nr. Carte funciară 52735, în pc 166/1/39 arabil, extravilan Hlipiceni, la prețul de 2818,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

ȘPAIUC MILIODORA

Întocmit,

Stefanovici V. Iulian

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	Nr. 116 din 15.07.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului LAZAR GHE.(**) în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea RAUSENI, str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap..... județul/sectorul BOTOSANI, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 109 din data de 15.07.2024, depusă de ANDRONIC MARIANA-TEREZA, privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în cota de 1/3 din suprafața de 0,33 (ha), nr. cadastral 52735, nr. Carte funciară 52735, în pc 166/1/39 arabil, extravilan Hlipiceni, la prețul de 2818,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

ȘPAIUC MILIODORA

Întocmit,

Stefanovici V. Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 117 din 15.07.2024
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-nului AJUDELUI V. (**) în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea RAUSENI, str., nr., bl., sc. et., ap., județul/sectorul BOTOȘANI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 109 din data de 15.07.2024, depusă de ANDRONIC MARIANA-TEREZA, privind terenul agricol situat în extravilanul com. HLIPICENI, în cota de 1/3 din suprafața de 0,33 (ha), nr. cadastral 52735, nr. Carte funciară 52735, în pc 166/1/39 arabil, extravilan Hlipiceni, la prețul de 2818,00 (LEI), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

ȘPAIUC MILIODORA

Întocmit,

Stefanovici V. Iuliana

