

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	
Primăria Hlipiceni	Registrul de evidență nr. 48 din 10 /05/2023

Încheiat astăzi, 10.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 38/02.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Hlipiceni, tarlăua 47, parcela 393/74, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 52307, și număr carte funciară 52307, în suprafață de 1,55 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Botoșani, depusă de ȘERBĂNESCU GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2611227070034, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria ZC nr. 180271, eliberat(ă) de SPCLEP BACĂU, cetățenia română, naționalitatea român, cu domiciliul în localitatea Măgura, nr. 709, comuna Măgura județul/sectorul Bacău, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorit în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempтор din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52307, nr. cadastral 52307, suprafață 1,55 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 39/data 02.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 38, pentru terenul agricol în suprafață de 1,55 ha, depusă de ȘERBĂNESCU GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar- proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 32/02.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Hlipiceni, în data de 02.03.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 43 și 44/02.03.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.05.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.06.2023. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Hlipiceni, în data de 10.05.2023.

Primar,
LUCHIAN GHE. MARIAN,
Semnătura

Secretar ,
CIOBANU DANIELA
Semnătura

Consilier asistent,
Stefanovici V. Iuliana
Semnătura

