



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul GRIGORUȚĂ CONSTANTIN, CNP: 1630514070019, având adresa de comunicare în: mun. BOTOȘANI str. Armeană, nr. 1, sc. C, et. 2, ap. 11, jud. Botoșani, posesor al CI seria XT, NR. 799786/2017, eliberată de SPCLEP Botoșani, căsătorit

în calitate de proprietar, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,28(ha), la prețul de (*) 8500(EURO). Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: actele le suportă cumpărătorul.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Hlipiceni	1,28	52859	52859		402/16 406/50 405/1	AR LV NR	
Verificat primărie^4)	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>		<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data,

GRIGORUȚĂ CONSTANTIN

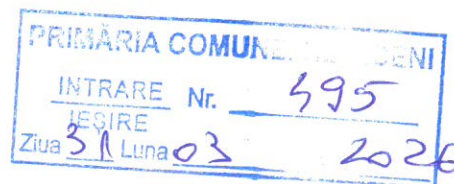
31.03.2026

Semnătura

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-Anexa nr. 1A



CERERE
Pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) BOTOSANI/HLIPICENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*)HLIPICENI	Registrul de evidenţă
Numeleşiprenumelefuncţionaruluiprimăriei care primeştecererea	Nr. din (zi/lună/an) (*)
(*)STEFANOVICI V. IULIANA	Semnăturafuncţionarului care primeşteoferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnaţii **GRIGORUŢĂ CONSTANTIN**, CNP:1630514070019, având adresa de comunicare în: loc. Botoşani str. Armeană, nr.1, sc.C, et.2, ap.11, jud. Botoşani, posesor al CI seria XT, NR.799786/2017, eliberată de SPCLEP Botoşani, stare civilă căsătorit, în calitate de proprietar

Având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv
- ☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau **arendaşii**. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii :
- ☒ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare: **FEDERCIUC TITI** şi **MD Matincu Ion, Huivan Mihai-Constantin şi Miron Elena-Mihaela**, **I. VLĂDEANU VIORELA**
- ☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- ☐ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora
- ☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine
- ☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 499 din 31.03.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctului Matincu Ion, în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Rauseni, str., nr., bl., sc., et....., ap...., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 494 din data de 31.03.2026, depusă de GRIGORUȚĂ CONSTANTIN privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,28 ha, arabil, CF 52859, la prețul de 8500 (EURO), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 500 din 31.03.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului Federiciu Titi, în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Botoșani, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 494 din data de 31.03.2026, depusă de GRIGORUȚĂ CONSTANTIN privind terenul agricol situat în extravilanul com. HLIPICENI, în suprafață de 1,28 ha, arabil, **CF 52859**, la prețul de 8500 (EURO), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitilă George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 501 din 31.03.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului HUIVAN MIHAI-CONSTANTIN și MIRON ELENA-MIHAELA, în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Hlipiceni, str. Principală, nr. 338, bl., sc., et....., ap...., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 494 din data de 31.03.2026, depusă de GRIGORUȚĂ CONSTANTIN privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,28 ha, arabil, **CF 52859**, la prețul de 8500 (EURO), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 502 din 31.03.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință I.I. VLĂDEANU VIORICA, în calitate de arendaș-vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Hlipiceni, str. Principală, nr. 343, bl., sc., et....., ap...., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 494 din data de 31.03.2026, depusă de GRIGORUȚĂ CONSTANTIN privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 1,28 ha, arabil, CF 52859, la prețul de 8500 (EURO), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



COMUNICARE DE ACCEPTARE A ofertei de vânzare

Judetul/localitatea(*) BOTOSANI HLIPICENI	Nr. unic de înregistrare la Comisia de acceptare
Primăria(*) HLIPICENI	din Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	din 504 (zi/lună/an) (*) 01.04.2026
) Stefanovici Vandana Iuliana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare()

Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, MIRON ELENA-MIHAELA, CNP 2800429070049, în calitate de preemtor, identificat/identificata cu CI seria ZT nr.028777, data și locul nașterii 29.04.1980, localitatea Botosani, județul/țara BOTOSANI/România,
- (*) cu domiciliul în: localitatea Hlipiceni, str. PRINCIPALA, nr. 338, bl. sc., et., ap. com. HLIPICENI județul/sectorul Botosani, codul poștal 171195, țara ROMANIA, telefon +39333. 797270 fax e-mail cetățean român, stare civilă căsătorit,

3.(**) reședint în România (dacă este cazul):

localitatea str., bl., c., et., ap. județul/sectorul codul poștal , telefon, fax , e-mail

4.(***) prin (numele și prenumele) CNP/CIF în calitate de conform localitatea str. nr., bl., Sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1,28 ha, identificat cu număr cadastral 52859, în scris în cartea funciară nr. 52859 a localității HLIPICENI, afișată în data de 31.03.2026 la sediul Primăriei HLIPICENI.

Pretul oferit pentru cumpărare este de 8500 EURO. (opt mii cincisute euro)

în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:
1. CVC 33/06.01.2010

2. Copie CI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor, potențial cumpărător/ mputemicit,
MIRON ELENA-MIHAELA
Semnătura

Data 01.04.2026

Miron Mihaela