

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații FEDIUC MIOARA, CNP: 2580223070033, având adresa de comunicare în: loc. Botoșani str. Cal. Națională, nr. 54, sc. B, ap. 3 jud. Botoșani, posesoare a CI seria ZT, NR. 100622/2023, eliberată de SPCLEP Botoșani și FEDIUC GHEORGHE, CNP: 1540809070036, având adresa de comunicare în: loc. Botoșani str. Cal. Națională, nr. 54, sc. B, ap. 3 jud. Botoșani, posesoare a CI seria ZT, NR. 130956/2024, eliberată de SPCLEP Botoșani

prin împuternicit, CNP:, cu domiciliul în, str. nr., jud., prin procură

în calitate de proprietari, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00 (ha), la prețul de (*) 60000 (lei). Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: actele la suportă cumpărătorul.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Hlipiceni	5,00	52992	52992	3	739/3	AR PȘ	
					3	735/1/3		
Verificat primărie ⁴⁾								

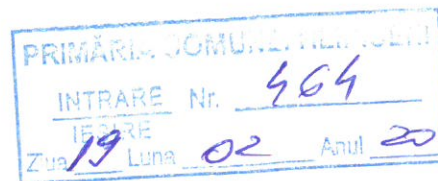
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data,

FEDIUC MIOARA
FEDIUC GHEORGHE

Semnătura



CERERE
Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) BOTOSANI/HLIPICENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*)HLIPCENI	Registrul de evidență
Numeleșiprenumelefuncționaruluiprimăriei care primeștecererea	Nr. din (zi/lună/an) (*)
(*)STEFANOVICI V. IULIANA	Semnăturafuncționarului care primeșteoferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnații FEDIUC MIOARA, CNP: 2580223070033, având adresa de comunicare în: loc. Botoșani str. Cal. Națională, nr. 54, sc. B, ap. 3 jud. Botoșani, posesoare a CI seria ZT, NR. 100622/2023, eliberată de SPCLEP Botoșani stare civilă căsătorită și FEDIUC GHEORGHE, CNP: 1540809070036, având adresa de comunicare în: loc. Botoșani str. Cal. Națională, nr. 54, sc. B, ap. 3 jud. Botoșani, posesoare a CI seria ZT NR. 130956/2024, eliberată de SPCLEP Botoșani, în calitate de proprietari.

prin împuternicit, CNP:, având adresa de comunicare în:, str., nr., jud. Botoșani, posesoare a CI seria, NR., eliberată de SPCLEP, starea civilă, prin procura specială nr. din

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau **arendașii**. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- ☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:
- ☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- ☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu

destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafața de 5,00 ha situat în extravilanul localității Hlipiceni, identificat cu număr cadastral 52992, înscris în cartea funciară nr. 52992 a localității HLIPIZENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate ruine clasate.

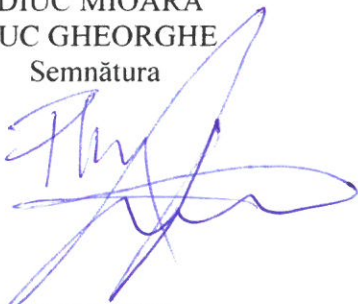
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TP 87991/13.06.1999;
2. CVC 2098/25.04.2000;
3. EXTRAS CARTE FUNCİARĂ;
4. CERTIFICAT FISCAL;
5. Contract de arendă nr.;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

FEDIUC MIOARA
FEDIUC GHEORGHE
Semnătura



Data :

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, a statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 468 din 19.02.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului CUCU VASILE în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Flămânzi str., nr., bl., sc., et....., ap....., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 463 din data de 19.02.2026, depusă de FEDIUC MIOARA și FEDIUC GHEORGHE

privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 5,00 ha, arabil și pășune ,**CF 52992**, la prețul de 60000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,
LUCHIAN GHEA MARIAN
Secretar primărie,

Chitială George Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 469 din 19.02.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului PRODAN GHEORGHE în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Flămânzi str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 463 din data de 19.02.2026, depusă de FEDIUC MIOARA și FEDIUC GHEORGHE

privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 5,00 ha, arabil și pășune ,CF 52992, la prețul de 60000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

