

PRIMĂRIA COMUNEI HLIPICENI

INTRARE Nr. 449

IESIRE

19 Luna 01 Anul 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **DĂDĂCUȘ MARIN**, CNP 1710715076538, având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Brașov, str. Lânii nr. 56, bl.128, sc...., et..., ap. 10, jud. Brașov, codul poștal, e-mail -, tel. 0728554400, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,58 ha**, în cota parte de **1/1**, la preț de 10000 (zecemiilei).

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	COM. HLIPICENI JUD. BOTOȘANI	0,58	1/1	53339	53339	1	1/56	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,
DĂDĂCUȘ MARIN

L.S.

Data

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul BOTOȘANI Localitatea HLIPICENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>450</u> din <u>19.01.</u> 2026
Primăria HLIPICENI	PEȘTEA COMUNEI HLIPICENI INTRARE Nr. _____ IEȘIRE _____ Ziua _____ Luna _____ Anul _____

Stimate domnule primar,

Subsemnatul **DĂDĂCUȘ MARIN** CNP 1710715076538, în calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria ZV, nr. 578217, eliberat(ă) de SPCLEP Brașov, data și locul nașterii 15.07.1971 localitatea Todireni, județul Botoșani, cetățenia, naționalitatea,

cu domiciliul în: localitatea Mun. Brașov, str. Lânii, nr. 56, bl. 128, sc., et., ap. 10, județul Brașov codul poștal, țara, telefon 0728554400, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare ;

☒ preemptori de rang IV: tinerii fermieri VLAD ILIE CĂTĂLIN;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)HLIPICENI	Nr. 452 din 19.01.2026 (*)

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare înregistrării Ofertei de vânzare nr.449/19.01.2026 depuse de DĂDĂCUȘ MARIN,CNP:1710715076538,domiciliat în Mun. Brașov,str. Lânii nr. 56,BI. 128,Ap. 10,jud. Brașov,posesor al CI seria ZV nr. 578217 eliberat de SPCLEP Brașov, calitate de vânzător,pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...	Nu este cazul	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
...	Nu e cazul	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 454 din 19.01.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-ei DRAGOI ELENA, în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Todireni str., nr., bl., sc., et..... , ap.... , județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 449 din data de 19.01.2026, depusă de DĂDĂCUȘ MARIN

privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 0,58 ha, arabil situat în T1 PC 1/56 ,CF 53339, la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 455 din 19.01.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-ei/d-nului SAVA M., în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Todireni str., nr., bl., sc., et....., ap...., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 449 din data de 19.01.2026, depusă de DĂDĂCUȘ MARIN

privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 0,58 ha, arabil situat în T1 PC 1/56, **CF 53339**, la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 456 din 19.01.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. VLAD-CĂTĂ ANDY S.R.L. în calitate de ARENDAȘ-TEREN VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Todireni str., nr., bl., sc., et....., ap...., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 449 din data de 19.01.2026, depusă de DĂDĂCUȘ MARIN

privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 0,58 ha, arabil situat în T1 PC 1/56 ,CF 53339, la preț de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 457 din 19.01.2026
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului VLAD ILIE-CĂTĂLIN în calitate de TÂNAR FERMIER, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Todireni str., nr., bl., sc., et....., ap...., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 449 din data de 19.01.2026, depusă de DĂDĂCUȘ MARIN

privind terenul agricol situat în extravilanul com.HLIPICENI, în suprafață de 0,58 ha, arabil situat în T1 PC 1/56 ,CF 53339, la preț de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,
LUCHIAN GHE. MARIAN
Secretar primărie,
Chitilă George-Bogdan
Întocmit,
Ștefanovici Vandana-Iuliana

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul BOTOȘANI	PRIMĂRIA COMUNEI HLIPIČENI Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență INTRARE din/...../..... 459 IESIRE Ziua 19 Luna 01 Anul 2026
Localitatea HLIPIČENI	
Primăria HLIPIČENI	

Stimate domnule primar,

Subsemnatul, VLAD ILIE-CĂTĂLIN, CNP 1990720070019, în calitate de preemtor rang IV-Tineri fermieri, identificat cu CI seria ZT nr. 132553, data și locul nașterii 20.07.1999, localitatea Mun. Botoșani, județul Botoșani, cetățenia, naționalitatea cu domiciliul în: localitatea Todireni, str. Tineretului nr. 17, bl., sc., et., ap., județul Botoșani., codul poștal 717395, țara, telefon 0728554400, fax, e-mail,

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,58 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 53339, înscris în cartea funciară nr. 53339 a unității administrativ-teritoriale Hlipiceni, afișată în data de **19.01.2026** la sediul Primăriei Todireni

Prețul oferit pentru cumpărare este de 10000 lei. (zecemiilei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

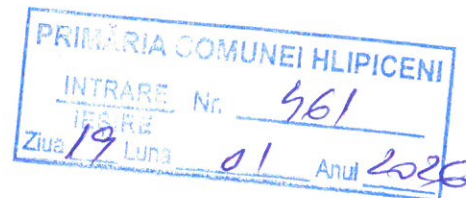
- 1 copie CI-VLAD ILIE-CĂTĂLIN;
- 2 copie Adeverință nr.D/73 din 10.07.2025;
- 3 copie Diplomă de Inginer seria IA, NR. 0282063 și Adeverințe ANAF ;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor,
VLAAD ILIE-CĂTĂLIN
Semnătura

Data



**DECIZIA persoanei fizice
privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător**

Stimate domnule primar,

Subsemnatul, **DĂDĂCUȘ MARIN**, identificată cu CI seria ZV, nr. 578217, eliberat(ă) de SPCLEP Brașov, CNP 1710715076538, cetățenia, naționalitatea, având domiciliul în Mun. Brașov str. Lânii, nr.56 bl. 128, sc...., et. ..., ap. 10, județul Brașov, în calitate de vânzător a terenului agricol situat în extravilanul localității Hlipiceni, tarlăua nr. 1, parcela nr. 1/56, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 53339 și număr carte funciară 53339, în suprafață de 0,58 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Botoșani, oferit spre vânzare la prețul de 10000 lei (zecemiilei),

declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de cumpărare nr. 459/19.01.26 depusă de domnul **VLAD ILIE CĂTĂLIN**, în calitate de tânăr fermier, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. 459/19.01.26

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare,

**DĂDĂCUȘ MARIN
Semnătura**

.....
L.S.

Data