

09

60

2025

-Anexa nr. 1A

CERERE

Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) BOTOSANI/HLIPICENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)HLIPICENI	Nr. 351 din 09.10.2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) STEFANOVICI V. IULIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul COVALIUC GEORGES, CNP: 1890809226793, având adresa de comunicare în: Franța, localitatea Yutz, Allée Suzanne Lenglen, nr. 2, identificat prin pașaport cu nr. 22FA14014, eliberată de către Franța, stare civilă necăsătorit, în calitate de proprietar, prin împuternicit COVALIUC RODICA MARIE-HÉLÈNE, identificată cu pașaport nr. 21DF73447, cu domiciliul Franța, localitatea Yutz, Allée Suzanne Lenglen, nr. 2, starea civilă- văduvă, prin procură nr. 74-24-2604/11.09.2024.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau **arendașii**. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafața de 0,71 ha situat în extravilanul localității Hlipiceni, identificat cu număr cadastral 53003, înscris în cartea funciară nr. 53003 a localității HLIPICENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CM 21/11.03.2025;
2. CM 22/11.03.2025;
3. EXTRAS CARTE FUNCİARĂ;
4. Procura nr. 74-24-2604/11.09.2024;
5. COPII ACTE IDENTITATE;
6. CERTIFICAT FISCAL.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

COVALIUC GEORGES, prin împuternicit
COVALIUC RODICA MARIE-HÉLÉNE

Semnătura

Data :



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 335 din 03.10.2025
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului/d-nei Luptoc C. în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Hlipiceni, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 330 din data de 03.10.2025, depusă de COVALIUC GEORGES, CNP: 1890809226793.

privind terenul agricol situat în extravilanul com. HLIPICENI, în suprafață de 0,71 (ha), nr. cadastral 53003, nr. Carte funciară 53003, la prețul de 5680,00 (EURO), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitală George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 336 din 03.10.2025
Unitatea administrativ-teritorială	HLIPICENI	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nului/d-nei BILIUȚĂ S. în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Hlipiceni, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 330 din data de 03.10.2025, depusă de COVALIUC GEORGES, CNP: 1890809226793.

privind terenul agricol situat în extravilanul com. HLIPICENI, în suprafață de 0,71 (ha), nr. cadastral 53003, nr. Carte funciară 53003, la prețul de 5680,00 (EURO), afișată la sediul/site-ul Primăriei HLIPICENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

LUCHIAN GHE. MARIAN

Secretar primărie,

Chitială George-Bogdan

Întocmit,

Ștefanovici Vandana-Iuliana

