

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI

717205 - com. Hilipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 5741500

Web: www.hilipiceni.botosani.ro • E-mail: primaria.hilipiceni@yahoo.com



proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani
privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria

HOTĂRÂREA nr. 59

Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de 10.10.2022;

Având în vedere:

- referatul nr. 694/07.10.2022 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 695/07.10.2022 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 696/07.10.2022;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărâște:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, categoria de folosință "curți construcții", proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 14000 mp, cu număr cadastral 51050, în nouă loturi, astfel:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52451 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52452 în suprafață de 551 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52453 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52454 în suprafață de 540 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52455 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52456 în suprafață de 634 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52457 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52458 în suprafață de 605 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52459 în suprafață de 9670 mp;



Art.2. – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

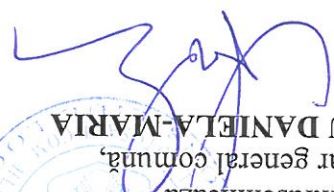
Art.3. – Primarul comunei Hlipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Hlipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

Art.5. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa www.hlipiceni.botosani.ro.

Hlipiceni/  .10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOMNIUC IOAN


Contrasemnează
Secretar general comună,
CIOBANU DANIELA-MARIA 

Nr.cerere	51155
Ziua	23
Luna	06
Anul	2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111



REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA HILPICENI
Domiciliul Loc. Hilpicieni, Jud. Botosani

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 51155 din data 23-06-2022, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având numărul cadastral 51050 a fost dezmembrat în imobile:
1) 52451 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 500 mp;
2) 52452 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 551 mp;
3) 52453 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 500 mp;
4) 52454 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 540 mp;
5) 52455 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 500 mp;
6) 52456 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 634 mp;
7) 52457 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 500 mp;
8) 52458 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 605 mp;
9) 52459 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hilpicieni având suprafața măsurată 9670 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 24-06-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ADINA RAMONA LUPU

Adina-
Ramona Lupu
Semnat digital de Adina-
Ramona Lupu
Data: 2022.06.24 07:48:05
+03'00'

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
Botosani, P-ta Revoluției, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111



Nr.cerere	51155
Ziua	23
Luna	06
Anul	2022

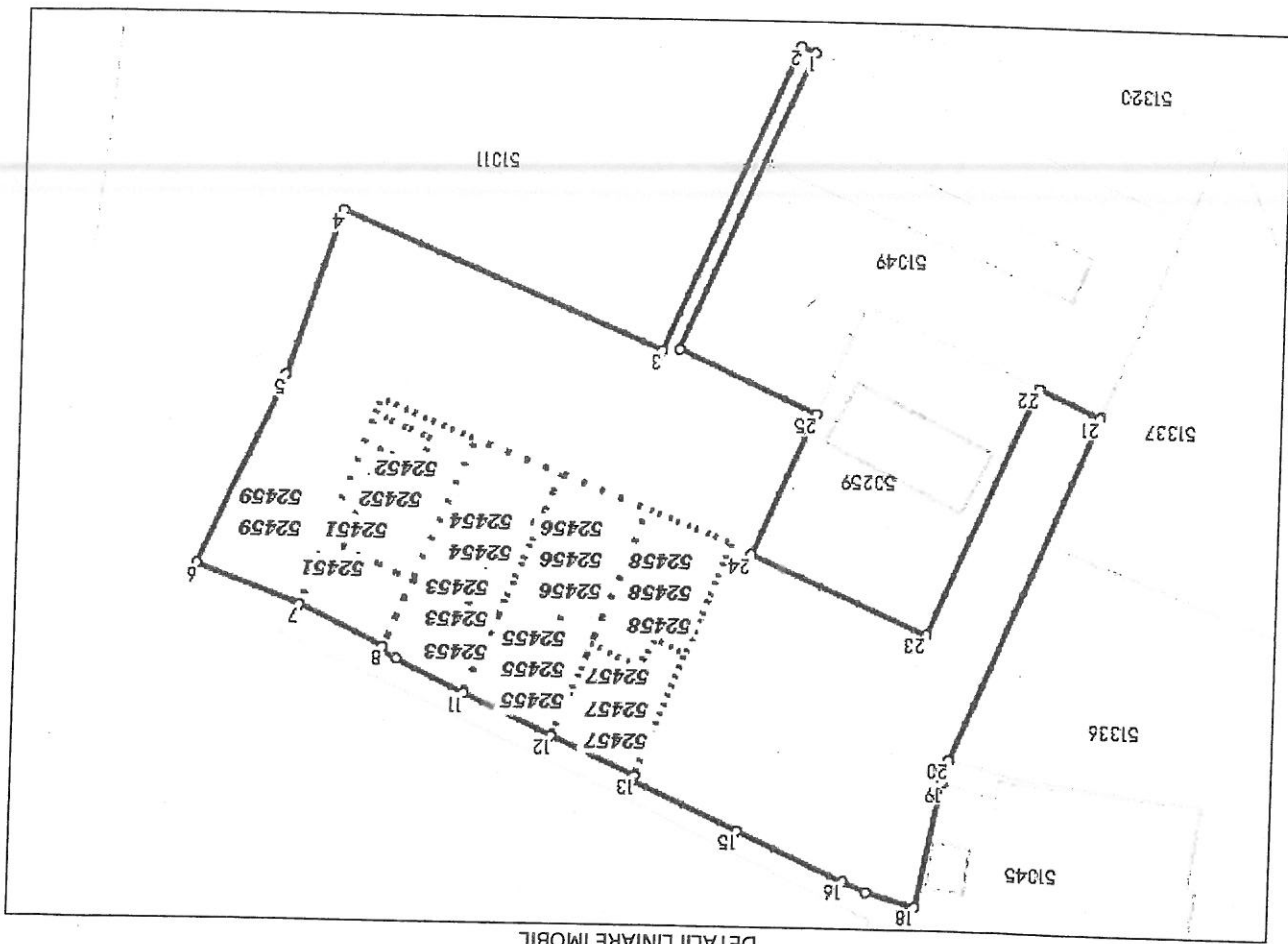
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 51050 / UAT Hîlîpcenti

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Victoria, Jud. Botosani

Nr. cadastral	51050
Suprafața măsurată	14000
Observații / Referințe	Teren intravilan parțial imprevizibil în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parțelar.
Comuna/Oraș/Municipiu: Hîlîpcenti	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Extras de Plan Cadastral de Carte Funciara, imobil nr. cadastral 51050 / UAT Hlipiceni

Crt	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	14.000	192	
	TOTAL:		14.000		

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinta
Imobilul nu are in componenta constructiilor					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecte in plan.

Punct	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	3.279	2	3	73.214
3	4	76.422	4	5	38.189
5	6	45.706	6	7	24.113
7	8	20.449	8	9	0.919
9	10	3.732	10	11	16.406
11	12	21.322	12	13	20.471
13	14	1.135	14	15	25.539
15	16	25.564	16	17	5.576
17	18	11.122	18	19	28.001
19	20	5.281	20	21	82.545
21	22	14.801	22	23	59.692
23	24	42.084	24	25	33.746
25	26	33.361	26	27	71.482

*** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiecte Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciara:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	51155	23.06.2022	27.06.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 51155 înregistrată la data de 23.06.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	52451	500	Loc. Victoria, jud. Botosani
2	52452	551	Loc. Victoria, jud. Botosani
3	52453	500	Loc. Victoria, jud. Botosani
4	52454	540	Loc. Victoria, jud. Botosani
5	52455	500	Loc. Victoria, jud. Botosani
6	52456	634	Loc. Victoria, jud. Botosani
7	52457	500	Loc. Victoria, jud. Botosani
8	52458	605	Loc. Victoria, jud. Botosani
9	52459	9670	Loc. Victoria, jud. Botosani

Certific ca informatiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciara al OCPI BOTOSANI la data: 24-06-2022
Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADINA RAMONA LUPU

Adina-
Semnat digital de Adina-
Ramona Lupu
Data: 2022.06.24
07:48:48 +03:00

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL HILIPICENI
-COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ, PROBLEME
JURIDICE, MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR, CULTE ȘI MINORITĂȚI-

AVIZUL NR. 26/26 10.2022

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 695/07.10.2022 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 696/07.10.2022;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botosani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 695/07.10.2022 privind dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, **cu/fără** amendamente. **Art.2.** – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrală din prezentul aviz. **Art.3.** – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

PRESEDINTE
IRIMIA GHEORGHE MOREL



SECRETAR,
CIOBANU MARINETA

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ,
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIE COMUNALĂ, REALIZAREA
LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI COMERT-

AVIZUL NR. 41/26 10.2022

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 695/07.10.2022 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 696/07.10.2022;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- **În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, realizarea lucrărilor publice și comerț din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 695/07.10.2022 privind dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, ~~cu/fără~~ amendamente. **Art.2.** – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz. **Art.3.** – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

ANDRIOAȘ DUMITRU-CRISTIAN



SECRETAR,
ROMANUȘ ROBERT-OLIVIU

REFERATUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani

Comisia de specialitate din cadrul Primăriei formată din: Șpăuț Miliodora – consilier registru agricol, Tucaliuc Daniela – responsabil urbanism și amenajarea teritoriului și Hanciu Elena Anuța – șeful biroului financiar-contabil, întrunită în ședință astăzi 25.10.2022, în conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

A luat în dezbateri și a analizat proiectul de hotărâre nr. 695/07.10.2022 inițiat de primarul comunei Hlipiceni – privind dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 696/07.10.2022;

Văzând prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

Dezmembrarea imobilului se face în 9 (nouă) loturi, conform documentației întocmită de O.C.P.L., parte din ele au fost atribuite prin Hotărâre a Consiliului local Hlipiceni, în folosință gratuită pentru construirea de locuințe, conform prevederilor Legii nr. 15/2003.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care îl supunem spre aprobare în plenul sedinței ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, județul Botoșani, din luna octombrie 2022.

Consilier,
ȘPĂUȚ MILIODORA



Referent,

TUCALIUC DANIELA

Șef birou contabilitate,
Hanciu Elena-Anuța

REFERAT DE APROBARE

pentru prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre privind

dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate
privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiatorul acestuia.

Parte din terenul situat în PC 192 intravilan sat Victoria a fost atribuit tinerilor, în folosință gratuită, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, părin Hotărâre a Consiliului local.

Proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria este inițiat ca urmare a solicitărilor de cumpărare, din partea beneficiarilor cărora le-a fost atribuit teren în folosință gratuită. În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, după finalizarea construcțiilor, beneficiarii pot solicita cumpărarea acestor terenuri.

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

Prin Hotărâre a Consiliului local, imobilul în suprafață totală de 14000 mp va fi împărțit în nouă loturi, după cum urmează:

- **Lotul 1** cu număr cadastral **52451** în suprafață de **500 mp**;
- **Lotul 2** cu număr cadastral **52452** în suprafață de **551 mp**;

- Lotul 3 cu număr cadastral 52453 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52454 în suprafață de 540 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52455 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52456 în suprafață de 634 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52457 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52458 în suprafață de 605 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52459 în suprafață de 9670 mp;

conform documentației întocmită de către O.C.P.I. Botoșani.

Consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și propun să fie supus spre aprobare în ședința ordinară din luna OCTOMBRIE 2022.

PRIMAR,
LUCHIAN GHEORGHE-MARIAN




CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI

717205 - com. Hilipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150

Web: www.hilipiceni.botosani.ro • E-mail: primaria.hilipiceni@yahoo.com

nr. 695/07.10.2022

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani,

Având în vedere:

- referatul nr. 694/07.10.2022 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 695/07.10.2022 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 696/07.10.2022;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funcționar, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărâște:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 192 intravilan sat Victoria, categoria de folosință "curți construcții", proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 14000 mp, cu număr cadastral 51050, în nouă loturi, astfel:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52451 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52452 în suprafață de 551 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52453 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52454 în suprafață de 540 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52455 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52456 în suprafață de 634 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52457 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52458 în suprafață de 605 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52459 în suprafață de 9670 mp;

Art.2. – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul comunei Hlipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Hlipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

Art.5. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa www.hlipiceni.botosani.ro.

HLIPICENI/07.10.2022

INIȚIATOR,

PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE-MARIAN

CIOBANU DANIELA-MARIA
Secretar general comună,

Avizat legalitate.



Referat,

Subsemnata Tucaliuc Daniela – referent responsabil urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul Primăriei Hlîpîcenî, județului Botoșani,

Având în vedere:

- documentația întocmită de O.C.P.I. Botoșani prin care parcela cadastrală PC 192 în suprafață totală de 14000 mp a fost dezmembrată în nouă loturi;
- H.C.L. privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită, tinerilor, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

vă aduc la cunoștință faptul că este necesar să inițiați un proiect de hotărâre pentru dezmembrarea terenului situat în PC 192 intravilan sat Victoria, în nouă loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52451 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52452 în suprafață de 551 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52453 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52454 în suprafață de 540 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52455 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52456 în suprafață de 634 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52457 în suprafață de 500 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52458 în suprafață de 605 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52459 în suprafață de 9670 mp;

Data: 07.10.2022

Semnătura

