

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI**

717205 - com. Hilipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150
Web: www.hilipiceni.botosani.ro • E-mail: primaria.hilipiceni@yahoo.com

Hotărârea nr. 51

privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de 28.06.2023;

Având în vedere:

- referatul nr. 472/19.06.2023 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 473/19.06.2023 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 474/19.06.2023;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hilipiceni, categoria de folosință "curți construcții", proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 35268 mp, cu număr cadastral 52647, în nouă loturi, astfel:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52671 în suprafață de 5634 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52672 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52673 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52674 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52675 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52676 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52677 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52678 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52679 în suprafață de 2366 mp;





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
Adresa: Botosani, P-ta Revoluției, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Marcare	55446
Ziua	19
Luna	06
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Dominul/Doamnei COMUNA HLIPICENI
Domiciliul Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 55446 din data 19-06-2023, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având numărul cadastral 52647 a fost dezmembrat în imobilele:
1) 52671 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 5634 mp;
2) 52672 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 3134 mp;
3) 52673 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 3134 mp;
4) 52674 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 3000 mp;
5) 52675 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 3000 mp;
6) 52676 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 5000 mp;
7) 52677 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 5000 mp;
8) 52678 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 5000 mp;
9) 52679 situat în Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni, având suprafața măsurată 2366 mp;

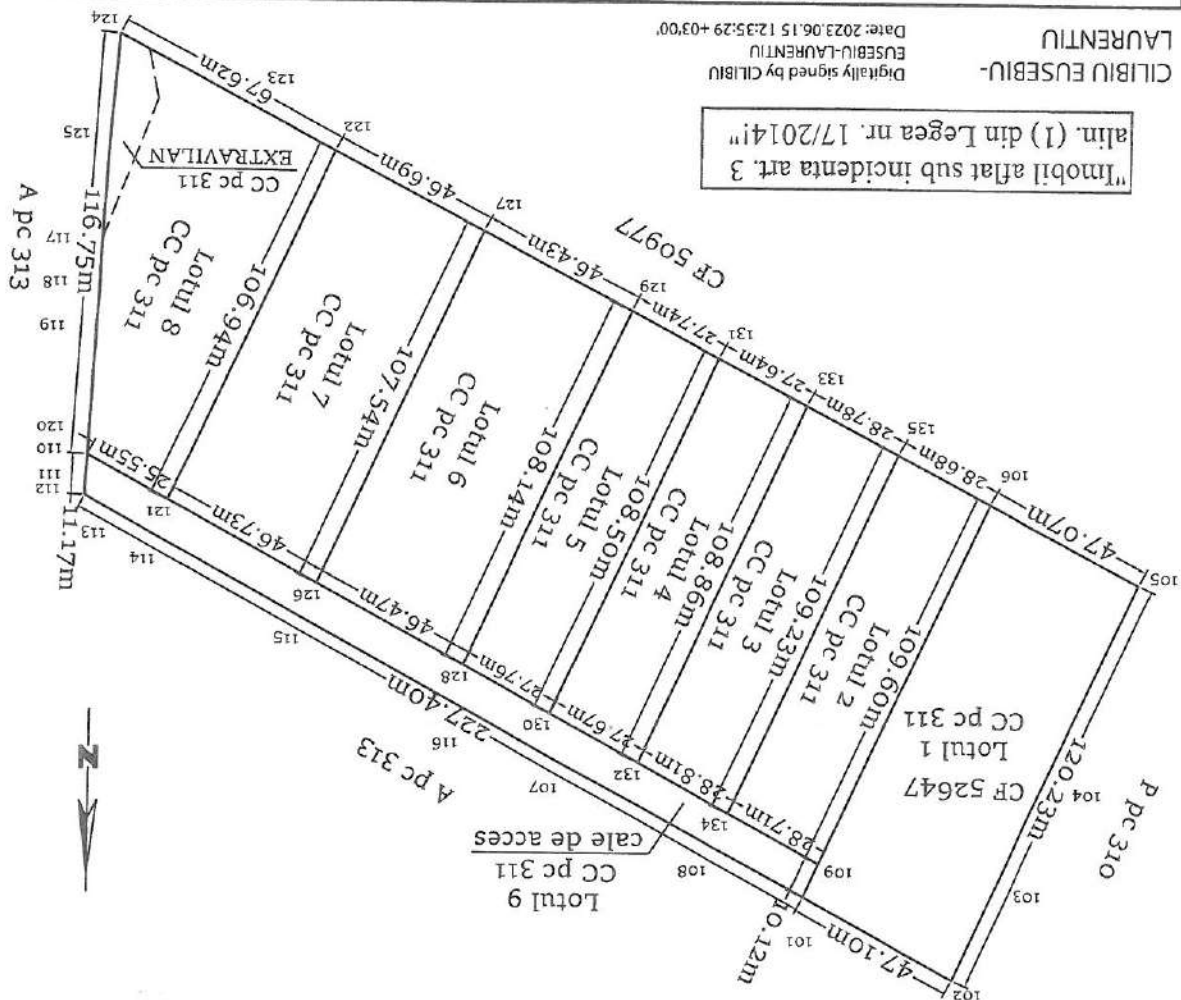
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 19-06-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Oana Gabriela Pintilie

Semnat digital de
Oana-Gabriela
Pintilie
Data: 2023.06.19
10:58:17 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului			
cu propunere de dezlipire			
Scara 1: 2000			
Nr. Cadastral	Suprafață măsurată	Adresa Imobilului	
52647	35268 mp	Intravilan Hlipiceni + Extravilan Hlipiceni	
Cartea Funciară nr.	52647	UAT	HILIPICENI



"Imobil aflat sub incidența art. 3
alin. (1) din Legea nr. 17/2014"

CILIBIU EUSEBIU-
EUSEBIU-LAURENTIU
Digitally signed by CILIBIU
EUSEBIU-LAURENTIU
Date: 2023.06.15 12:35:29 +03'00'

Situția actuală (înainte de dezlipire)			
Număr cadastral	Suprafață (mp)	Categ. de teren	Nr. parcelă
52647	34866	CC	311
TEREN INTRAVILAN			
52671	5634	CC	311
52672	3134	CC	311
52673	3134	CC	311
52674	3000	CC	311
52675	3000	CC	311
52676	3000	CC	311
52677	5000	CC	311
52678	4598	CC	311
52679	2366	CC	311
TEREN EXTRAVILAN			
52679	2366	CC	311
52678	403	CC	311
52677	5000	CC	311
52676	3000	CC	311
52675	3000	CC	311
52674	3000	CC	311
52673	3134	CC	311
52672	3134	CC	311
52671	5634	CC	311
Situția actuală (după dezlipire)			
Număr cadastral	Suprafață (mp)	Categ. de teren	Nr. parcelă
52647	34866	CC	311
52671	5634	CC	311
52672	3134	CC	311
52673	3134	CC	311
52674	3000	CC	311
52675	3000	CC	311
52676	3000	CC	311
52677	5000	CC	311
52678	4598	CC	311
52679	2366	CC	311
Total			
35268 mp			
Total			
35268 mp			

PPA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU
Aut. categ. D Seria RO-B-P 1794
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
și corespundența acesteia cu realitatea din teren.
Oana-Gabriela Pintilie
Inspector
Semnat digital de Oana-Gabriela
Pintilie
Data: 2023.06.19 11:02:05 +03'00'
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ,
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIE COMUNALĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI COMERȚ-

AVIZUL NR. 14/24.06.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hilipiceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 474/19.06.2023;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciאר, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, realizarea lucrărilor publice și comerț din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hilipiceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, ~~cu/fără~~ amendamente.
Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.
Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.



SECRETAR,
ROMANU ROBERT-OLIVIU

JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL HIPIČENI
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ, PROBLEME
JURIDICE, MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR, CULTE ȘI MINORITĂȚI-

AVIZUL NR. 16/27.06.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311
intravilan și extravilan sat Hîlîpîceni, proprietate privată a comunei Hîlîpîceni, județul
Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hîlîpîceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hîlîpîceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 474/19.06.2023;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciאר, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hîlîpîceni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hîlîpîceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hîlîpîceni, județul Botoșani, cu/tără amendamente.

Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.



SECRETAR,
CIOBANU MARINETA

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMISIA PENTRU ÎNVAȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, TINERET, ACTIVITĂȚI
SPORTIVE ȘI DE AGREMENT, ACTIVITĂȚI ȘTIINȚIFICE-

AVIZUL NR. 18/27 06.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hilipiceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 474/19.06.2023;

In baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, tineret, activități sportive și de agrement, activități științifice, din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hilipiceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, ~~cu/fără~~ amendamente.

Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

AMIRALTEȘ ABRIAN-CIPRIAN
PREȘEDINTE
CONSILIUL LOCAL HILIPICENI

SECRETAR,
GONTINEAC GEORGE

REFERATUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hipiceni, proprietate privată a comunei Hipiceni, județul Botoșani

Comisia de specialitate din cadrul Primăriei formată din: Șpauț Miliodora – consilier registru agricol, Tucaliuc Daniela – responsabil urbanism și amenajarea teritoriului și Hanciu Elena Ancuța – șeful biroului financiar-contabil, întrunită în ședință astăzi 22.06.2023, în conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

A luat în dezbateră și a analizat proiectul de hotărâre nr. 473/19.06.2023 inițiat de primarul comunei Hipiceni – privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hipiceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 474/19.06.2023;

Văzând prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
 - art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
 - 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- Imobilul în suprafață totală de 35268 mp cu număr cadastral 52647 va fi împărțit în nouă loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52671 în suprafață de 5634 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52672 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52673 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52674 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52675 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52676 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52677 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52678 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52679 în suprafață de 2366 mp;

pentru a fi concesionat în loturi mai mici. Sunt solicitări în acest sens.

avizăm favorabil proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Hipiceni, pe care îl supunem spre aprobare în plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hipiceni, județul Botoșani, din luna iunie 2023.



Consilier,
ȘPAUȚ MILIODORA

Referent,
TUCALIUC DANIELA

Șef birou contabilitate,
Hanciu Elena-Ancuța

REFERAT DE APROBARE

pentru prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre
privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat
Hilpiceni, proprietate privată a comunei Hilpiceni, județul Botoșani

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren intravilan și extravilan sat Hilpiceni, cu număr cadastral 52647, proprietate privată a comunei Hilpiceni, județul Botoșani.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiatorul acestuia.

Propun dezmembrarea terenului situat în PC 311 intravilan + extravilan sat Hilpiceni – lângă Baza de recepție Comercial, în suprafață totală de 35268 mp - număr cadastral 52647, în nouă loturi, conform documentației întocmită de către O.C.P.L. Botoșani, după cum urmează:

În baza prevederilor:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52671 în suprafață de 5634 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52672 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52673 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52674 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52675 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52676 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52677 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52678 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52679 în suprafață de 2366 mp;

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funcționar, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

Pentru atragerea de resurse financiare la bugetul local, loturile vor fi concesionate prin licitație publică organizată în condițiile legii.

Consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și propun să fie supus spre aprobare în ședința ordinară din luna iunie 2023.

PRIMAR,
LUCIAN GHEORGHE-MARIAN
Comuna Hilpiceni
Județul Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI

717205 - com. Hilipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150

Web: www.hilipiceni.botosani.ro • E-mail: primaria.hilipiceni@yahoo.com

nr. 473/19.06.2023

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani,

Având în vedere:

- referatul nr. 472/19.06.2023 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 473/19.06.2023 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 474/19.06.2023;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funcțiară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în PC 311 intravilan și extravilan sat Hilipiceni, categoria de folosință "curți construcții", proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 35268 mp, cu număr cadastral 52647, în nouă loturi, astfel:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52671 în suprafață de 5634 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52672 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52673 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52674 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52675 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52676 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52677 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52678 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52679 în suprafață de 2366 mp;

Art.2. – Reprezentarea grafică a celor nouă loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul comunei Hlipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Hlipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

Art.5. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa www.hlipiceni.botosani.ro.

HLIPICENI/19.06.2023

INIȚIATOR,

PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN



Avizat legalitate
Secretar general comună
CIOBANU DANIELA-MARIA

Referat,

Subsemnata Tucaliuc Daniela – referent responsabil urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul Primăriei Hîlîpîcenî, județul Botoșani,

Având în vedere:

- documentația întocmită de O.C.P.I. Botoșani pentru dezmembrarea imobilului – teren intravilan + extravilan sat Hîlîpîcenî, în suprafață totală de 35268 mp – CF 52647; - FC 34/
- solicitările de concesionare a unor suprafețe de teren în această parcelă cadastrală;
- faptul că se dorește atragerea de resurse financiare la bugetul local;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- vă aduc la cunoștință faptul că este necesar să inițiați un proiect de hotărâre pentru dezmembrarea terenului intravilan + extravilan sat Hîlîpîcenî, în suprafață totală de 35268 mp – CF 52647, în nouă loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52671 în suprafață de 5634 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52672 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 3 cu număr cadastral 52673 în suprafață de 3134 mp;
- Lotul 4 cu număr cadastral 52674 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 5 cu număr cadastral 52675 în suprafață de 3000 mp;
- Lotul 6 cu număr cadastral 52676 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 7 cu număr cadastral 52677 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 8 cu număr cadastral 52678 în suprafață de 5000 mp;
- Lotul 9 cu număr cadastral 52679 în suprafață de 2366 mp;

Data: 19.06.2023

Semnătura