

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**



**privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat**

**Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani**

**Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară la** data de 08.06.2023;

**Având în vedere:**

- referatul nr. 475/19.06.2023 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 476/19.06.2023 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 477/19.06.2023;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

**În baza prevederilor:**

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

**În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;**

**În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,**

**Hotărâște:**

**Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, categoria de folosință "pășune" și "neproductiv", proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 80659 mp, cu număr cadastral 52650, în două loturi, astfel:**

- **Lotul 1** cu număr cadastral 52669 în suprafață de 8571 mp;
- **Lotul 2** cu număr cadastral 52670 în suprafață de 72088 mp.

**Art.2. – Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.**

**Art.3. – Primarul comunei Hilipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.**

**Art.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată la O.C.P.L. Botoșani, primarului comunei Hilipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.**



Art.5. – Prezentă hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa [www.hlipiceni.botosani.ro](http://www.hlipiceni.botosani.ro).

HLIPICENI/28.06.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CIOBANU MARINETA



Contrasemnează  
Secretar general comună,  
CIOBANU DANIELA-MARIA

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 55480 |
| Ziua      | 19    |
| Luna      | 06    |
| Anul      | 2023  |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani  
Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111



REFERAT DE ADMITERE  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA HLIPICENI  
Domiciliul Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 55480 din data 19-06-2023, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Botosani, UAT Hlipiceni având numărul cadastral 52650 a fost dezmembrat în imobilele:  
1) 52669 situat în Jud. Botosani, UAT Hlipiceni având suprafața măsurată 8571 mp;  
2) 52670 situat în Jud. Botosani, UAT Hlipiceni având suprafața măsurată 72088 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 19-06-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
ELENA MONICA SCUTAR

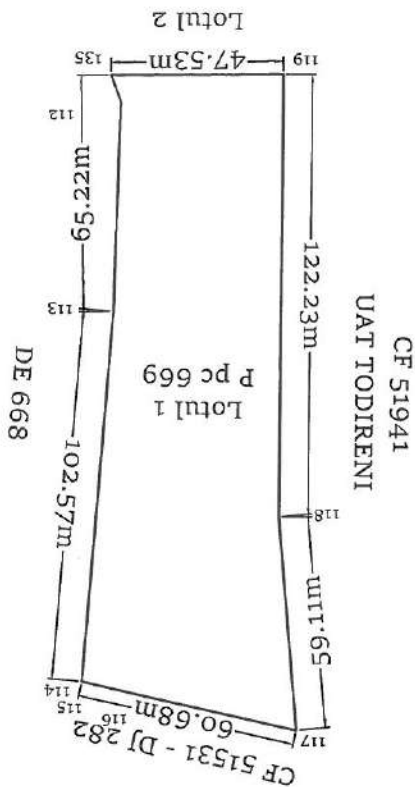
Semnat digital de  
Elena-Monica  
Scutar  
Data: 2023.06.19  
09:44:22 +03'00'



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 2000

|                                               |                                 |         |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|---------|
| Nr. cadastral                                 | Suprafață măsurată a imobilului |         |
|                                               | 52669                           | 8571 mp |
| Nr. Cartea Funciară                           |                                 |         |
| Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)      |                                 |         |
| Extravilan Hîlîpîceni, parcela cadastrală 669 |                                 |         |
| Adresa Imobilului                             |                                 |         |



|                                                                                                          |  |            |  |                                                                                                                                                 |  |                                                                                                           |  |           |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|--|
| Nr. Parcelă                                                                                              |  |            |  | Categorie de folosință                                                                                                                          |  | Suprafața (mp)                                                                                            |  | Mentțiuni |  |
| 669                                                                                                      |  | P          |  | 8571                                                                                                                                            |  | Lotul 1 - Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar |  | -         |  |
| Total                                                                                                    |  |            |  | 8571                                                                                                                                            |  |                                                                                                           |  |           |  |
| B. Date referitoare la construcții                                                                       |  |            |  |                                                                                                                                                 |  |                                                                                                           |  |           |  |
| Cod                                                                                                      |  | Destinația |  | Suprafața construită la sol (mp)                                                                                                                |  | Mentțiuni                                                                                                 |  |           |  |
| -                                                                                                        |  | -          |  | -                                                                                                                                               |  | -                                                                                                         |  |           |  |
| Total                                                                                                    |  |            |  |                                                                                                                                                 |  |                                                                                                           |  |           |  |
| Suprafața totală măsurată a imobilului = 8571 mp                                                         |  |            |  |                                                                                                                                                 |  |                                                                                                           |  |           |  |
| Suprafața din act = 8571 mp                                                                              |  |            |  |                                                                                                                                                 |  |                                                                                                           |  |           |  |
| PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU                                                                            |  |            |  | Inspector,                                                                                                                                      |  |                                                                                                           |  |           |  |
| Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794                                                                          |  |            |  | Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |  |                                                                                                           |  |           |  |
| Confirm intrarea în posesia imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului de identificare |  |            |  | Fiona Monica                                                                                                                                    |  |                                                                                                           |  |           |  |
| Semnat digital de                                                                                        |  |            |  | Elena Monica                                                                                                                                    |  |                                                                                                           |  |           |  |
|                                                                                                          |  |            |  | Confirm intrarea în posesia imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului de identificare                                        |  |                                                                                                           |  |           |  |



CONSILIUL LOCAL HILIPICENI

JUDEȚUL BOTOȘANI

-COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUCET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIE COMUNALĂ, REALIZAREA LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI COMERȚ-

AVIZUL NR. 24 / 25.06.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 476/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 477/19.06.2023;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, realizarea lucrărilor publice și comerț din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL, proiectul de hotărâre nr. 476/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, ~~cu/ fără~~ amendamente.

Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.



PRESEDINTE

SECRETAR,  
ROMANU ROBERT-OLIVIU

**JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI  
-COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ, PROBLEME  
JURIDICE, MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR, CULTE ȘI MINORITĂȚI-**

**AVIZUL NR. 22/27.06.2023**

**pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC  
669, 673, 674 extravilan sat Hlipiceni, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul  
Botoșani**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 476/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hlipiceni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 477/19.06.2023;

**În baza prevederilor:**

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

**În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hlipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

**AVIZ:**

**Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre nr.

476/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hlipiceni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani, **cu/fără** amendamente.

**Art.2.** – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.



SECRETAR,  
CIOBANU MARINETA

ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL HILPICENI  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, TINERET, ACTIVITĂȚI  
SPORTIVE ȘI DE AGREMENT, ACTIVITĂȚI ȘTIINȚIFICE-

AVIZUL NR. 23 / 27.06.2023

Pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilpicieni, proprietate privată a comunei Hilpicieni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 476/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilpicieni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hilpicieni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 477/19.06.2023;

**În baza prevederilor:**

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, tineret, activități sportive și de agrement, activități științifice, din cadrul Consiliului local Hilpicieni, județul Botoșani, adoptă următorul

**AVIZ:**

**Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre nr. 476/19.06.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilpicieni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hilpicieni, județul Botoșani, **cu/fără amendamente.**

**Art.2. - Amendamentele** și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3. -** Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.



PRESEDINȚIA  
AMINISTRĂTORUL  
COMISIEI

SECRETAR,  
GONTINEAC GEORGE

**REFERATUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT**

**pentru proiectul de hotarare privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani**

Comisia de specialitate din cadrul Primăriei formată din: Șpăuc Miliodora – consilier registru agricol, Tucaliuc Daniela – responsabil urbanism și amenajarea teritoriului și Hanciu Elena Ancuța – șeful biroului financiar-contabil, întrunită în ședință astăzi 06.2023, în conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; A luat în dezbateri și a analizat proiectul de hotarare nr. 476/19.06.2023 inițiat de primarul comunei Hilipiceni – privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 477/19.06.2023;

Văzând prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară,
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- Imobilul în suprafață totală de 80659 mp cu număr cadastral 52650 va fi împărțit în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52669 în suprafață de 8571 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52670 în suprafață de 72088 mp.

Dezmembrarea este necesară în vederea împărțirii.

Ne asumăm întreaga responsabilitate cu privire la împărțirea acestor suprafețe (pașune și neproductiv).

**avizăm favorabil** proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei Hilipiceni, pe care îl supunem spre aprobare în plenum sedintei ordinare a Consiliului Local Hilipiceni, județul Botoșani, din luna iunie 2023.



TUCALIUC DANIELA  
Referent,

Hanciu Elena-Ancuța  
Șef birou contabilitate,

## REFERAT DE APROBARE

pentru prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hlipiceni, cu număr cadastral 52650, proprietate privată a comunei Hlipiceni, județul Botoșani.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiatorul acestuia.

Propun dezmembrarea terenului situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hlipiceni, cu număr cadastral 52650, în suprafață totală de 80659 mp - număr cadastral 52650, în două loturi, conform documentației întocmită de către O.C.F.L. Botoșani, după cum urmează:

- **Lotul 1** cu număr cadastral 52669 în suprafață de 8571 mp;
- **Lotul 2** cu număr cadastral 52670 în suprafață de 72088 mp.

Dezmembrarea este necesară pentru realizarea unui proiect de împădurire. Îmi asum întreaga responsabilitate cu privire la împădurirea unor suprafețe de teren (pășune) din domeniul privat al comunei Hlipiceni. Terenul este situat la intrarea în satul Hlipiceni, spre Todireni.

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și propun să fie supus spre aprobare în ședința ordinară din luna iunie 2023.

PRIMAR,  
LUCIAN GHEORGHE-MARIAN



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI  
JUDEȚUL BOTOȘANI**

717205 - com. Hilipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150

Web: [www.hilipiceni.botosani.ro](http://www.hilipiceni.botosani.ro) • E-mail: [primaria.hilipiceni@yahoo.com](mailto:primaria.hilipiceni@yahoo.com)

nr. 476/19.06.2023

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani**

**Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani,**

**Având în vedere:**

- referatul nr. 475/19.06.2023 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 476/19.06.2023 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 477/19.06.2023;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

**În baza prevederilor:**

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funcționar, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

**În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;**

**În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,**

**Hotărăște:**

**Art.1.** – Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren situat în PC 669, 673, 674 extravilan sat Hilipiceni, categoria de folosință "pășune" și "neproductiv", proprietate privată a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 80659 mp, cu număr cadastral 52650, în două loturi, astfel:

- **Lotul 1** cu număr cadastral 52669 în suprafață de 8571 mp;

- **Lotul 2** cu număr cadastral 52670 în suprafață de 72088 mp.

**Art.2.** – Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Primarul comunei Hilipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată la O.C.P.L. Botoșani, primarului comunei Hilipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

**Art.5.** – Prezența hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa [www.hlipiceni.botosani.ro](http://www.hlipiceni.botosani.ro).

**HLIPICENI/19.06.2023**

**INITIATOR,**  
**PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN**



**Avizat legalitate**  
**Secretar general comuna,**  
**CIOBANU DANIELA-MARIA**

## Referat,

Subsemnata Tucaliuc Daniela – referent responsabil urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul Primăriei Hlîpîcenî, județul Botoșani,

Având în vedere:

- documentația întocmită de O.C.P.L. Botoșani pentru dezmembrarea imobilului – teren intravilan + extravilan sat Hilișeni – PC 669, 673, 674, în suprafață totală de 80659 mp – CF 52650;

**in baza prevederilor:**

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
  - art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
  - 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- vă aduc la cunoștință faptul că este necesar să inițiați un proiect de hotărâre pentru dezmembrarea terenului extravilan sat Hlipiceni – PC 669, 673, 674, în suprafață totală de 80659 mp – CF 52650, în două loturi, după cum urmează:
- **Lotul 1** cu număr cadastral **52669** în suprafață de **8571 mp**;
  - **Lotul 2** cu număr cadastral **52670** în suprafață de **72088 mp**;

Data: 19.06.2023

Semnatura\_

