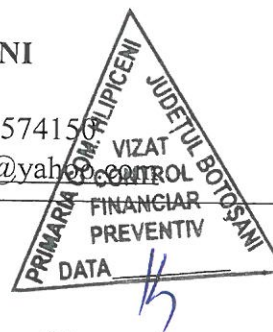


CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HLIPICENI  
JUDEȚUL BOTOȘANI

717205 - com. Hlipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150  
Web: [www.hlipiceni.botosani.ro](http://www.hlipiceni.botosani.ro) • E-mail: [primaria.hlipiceni@yahoo.ro](mailto:primaria.hlipiceni@yahoo.ro)



**HOTĂRÂREA NR. 25**

**privind aprobarea implementării obiectivului de investiție**

**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA  
HLIPCENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Consiliul local al comunei Hlipiceni, județul Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de 04.04.2022,

**Având în vedere:**

- referatul șefului biroului financiar-contabil înregistrat la nr. 248/30.03.2022;
- proiectul de hotărâre din partea primarului înregistrat la nr. 249/30.03.2022, însoțit de referatul de aprobare înregistrat la nr. 250/30.03.2022;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Primăriei Hlipiceni;
- avizul favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hlipiceni;

**În baza prevederilor:**

-Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare,;

-art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin. (1) lit. a) (ii) și alin. (2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și art. 8 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;



**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art.1.** - Se aprobă necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI" și implementarea acestuia în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

**Art.2.** - Se aprobă caracteristicile principale ale proiectului "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", cuprinși în Devizul general, în sumă totală de 1.281.260,58 lei (cu TVA), din care C + M = 655.691,83 lei, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Autoritatea publică locală se obligă să prevadă în bugetul local sumele necesare implementării proiectului și să asigure veniturile necesare acoperirii tuturor cheltuielilor neeligibile.

**Art.5.** - Primarul comunei Hlipiceni, împreună cu șeful biroului financiar contabil, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6.** - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Hlipiceni, pe site-ul oficial al instituției [www.hlipiceni.botosani.ro](http://www.hlipiceni.botosani.ro) și va fi comunicată primarului comunei Hlipiceni, șefului biroului financiar-contabil, precum și Instituției Prefectului Județului Botoșani pentru controlul legalității.

Hlipiceni/04.04.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IRIMIA GHEORGHE-VIOREL**

**Contrasemnează  
Secretar general comună,  
CIOBANU DANIELA-MARIA**

# MEMORIU TEHNIC ARHITECTURA



## 1. DATE GENERALE ALE INVESTITIEI:

### 1.1. OBIECTUL PROIECTULUI

#### Denumirea proiectului

EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI

#### Beneficiar

COMUNA HLIPICENI, JUD. BOTOSANI

#### Amplasament (adresa)

Amplasamentul este situat in Judetul Botosani, com. Hlipiceni, sat Hlipiceni.

#### Proiectant general

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

#### Numar de proiect

Proiect numar 17/ 2022

Faza de proiectare – D.A.L.I.

### 1.2. TEMA DE PROIECTARE

Prin prezentul proiect s-a urmărit respectarea cerințelor din tema cadru de proiectare și certificatul de urbanism referitoare la:

- structura pe tipul de funcțiuni: dispensar uman amenajat într-o clădire existentă.
- distribuția suprafețelor utile;
- caracteristicile amplasamentului privind orientarea și distanța față de vecinătăți.

Reglementările specifice în vederea lucrărilor de construcție sunt cele prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 03.02.03.2022 eliberat de primăria comunei Hlipiceni. Prezentă documentație va respecta condițiile de utilizări admise, caracteristici volumetrice, aliniamente stradale, distanțe și regim de înălțime impuse prin Regulamentul PUG și situația existentă pe teren.

### 1.3. CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

#### Incadrarea în localitate

Obiectivul de investiții este amplasat în intravilanul satului Hlipiceni, com. Hlipiceni, județul Botoșani. Imobil aflat în domeniul public al comunei Hlipiceni, PC 748, cu suprafața de 1141 mp, C1 (clădire existentă) – din cărămidă și acoperită cu tablă, construită în jurul anului 1940, regim de înălțime P, cu suprafața construită de 248 mp din acte și 230 mp suprafața rezultată din măsurători.

Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii și nici în zona de protecție a siturilor arheologice.

Terenul are categoria de folosință curți construcții și destinația stabilită prin PUG – zona centrală cu funcțiuni publice și servicii, cultură, sănătate, culte, sport. Funcțiuni complementare ale zonei: locuințe, accese, drumuri, parcaje.

#### Descrierea terenului

Obiectivul de investiție este amplasat în intravilanul localității, pe un teren domeniul public, fiind vorba despre o parcelă de 1141 mp, având următoarele vecinătăți:

- la NE -drum – DJ282-CF 51531- distanta minima pana in limita de proprietate – 17,60m, distanta existenta, distanta minima pana in axul drumului este de 27,63m, distanta existenta;
- la NV– Sediul politiei – distanta minima pana in limita de proprietate – 3,54m, distanta existenta;
- la SV-CF 50321 –distanta pana in limita de proprietate – 3,34m, distanta existenta;
- la SE– CF 50054 - distanta minima pana in limita de proprietate – 7,86m, distanta existenta;

### **Situatia juridica a terenului**

Obiectivul de investiții este amplasat în intravilanul satului Hlipiceni, com. Hlipiceni, județul Botoșani. Imobil aflat în domeniul public al comunei Hlipiceni, PC 748, cu suprafața de 1141 mp, C1(cladire existenta) – din caramida și acoperita cu tabla, construita în jurul anului 1940, regim de înălțime P, cu suprafața construită de 248 mp din acte și 230mp suprafața rezultată din măsurători.

Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii și nici în zona de protecție a siturilor arheologice.

Terenul are categoria de folosință curții construcției și destinația stabilită prin PUG – zona centrală cu funcțiuni publice și servicii, cultură, sănătate, culte, sport. Funcțiuni complementare ale zonei: locuințe, accese, drumuri, parcaje.

Din datele oferite de beneficiar și a Certificatului de Urbanism, asupra terenului nu există revendicări sau alte probleme juridice.

Terenul nu este inclus pe lista monumentelor istorice sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

### **Relatia cu constructiile invecinate**

Cea mai apropiată clădire se afla la o distanță de 4,96m față de limita clădirii studiate.

Retragerile față de toate limitele de proprietate sunt existente și au valori conform reglementărilor urbanistice locale.

### **Modul de asigurare al utilitatilor**

Alimentarea cu apă rece a clădirii – se realizează din rețeaua de alimentare cu apă existentă în zona (bransament existent).

Evacuarea apelor uzate menajere – la rețeaua de canalizare existentă în zona.

Alimentarea cu energie electrică – obiectivul este racordat la rețeaua electrică existentă în zona din zona.

Alimentarea cu agent termic pentru încălzirea obiectivului în prezent se realizează prin intermediul unei centrale termice ce funcționează cu combustibil solid. Se propune schimbarea sursei de încălzire din centrala termică pe lemne în pompe de căldură sol-apă.

Apă caldă pentru consum se va realiza prin intermediul unui boiler electric conectat la panouri fotovoltaice.

## **2. CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI**

Funcțiunea – dispensar uman

Suprafața teren = 1141mp

Suprafața construită și desfășurată existentă = 230mp

Procent de ocupare a terenului (POT) existent = 20,16 %

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) existent = 0,20  
H maxim existent = 7,62m  
H maxim propus = 7,30m  
Suprafata construita si desfasurata propusa = 240 mp  
Procent de ocupare a terenului (POT) propus = 21,03 %  
Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus = 0,21  
Categorica de importanta ( conform HGR nr. 776/1997) - C  
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) – III  
Grad de rezistenta la foc- III

### **Descrierea lucrarilor si descrierea functionala :**

#### **A. Situatia existenta:**

In prezent pe teren exista o constructie C1 cu functiunea sediu administrativ, cu regim de inaltime P, cu urmatoarele functiuni:

Parterul are o suprafata utila de 176,14mp si urmatoarea distributie a functiunilor:

|   |              |            |
|---|--------------|------------|
| • | Terasa       | S= 6,27mp  |
| • | Hol          | S= 27,84mp |
| • | Birou        | S= 20,33mp |
| • | Birou        | S= 19,52mp |
| • | Birou primar | S= 20,52mp |
| • | Birou        | S= 20,52mp |
| • | Vestiar      | S= 0,95mp  |
| • | Vestiar      | S= 1,40mp  |
| • | Hol          | S= 9,74mp  |
| • | Birou        | S= 14,52mp |
| • | Birou        | S= 13,86mp |
| • | Birou        | S= 8,21mp  |
| • | Birou        | S= 9,52mp  |
| • | Hol          | S= 2,94mp  |

Cladirea C1 din sat Hlipiceni com. Hlipiceni, jud. Botosani, are regimul de inaltime P si dateaza din jurul anului 1940.

Constructia este prevazuta instalatiile electrice si incalzire cu combustibil solid.

Obiectivul se incadreaza in clasa a III-a de importanta – cf. cod. P100-1/2006-2013 si in categoria de importanta « C » (cf. metodologiei din HGR 766/1997).

Caracteristicile cladirii existente sunt urmatoarele:

- Forma în plan: dreptunghiulara (cu dimensiunile maxime 15.80 x 16.25 m)
- Regimul de inaltime: P
- Invelitoare din tabla plana zincata pe sarpanta din lemn
- Tamplarie PVC cu geam termopan
- Instalatii electrice si incalzire.
- Structura: pereti din zidarie de caramida, dispusi pe doua directii perpendiculare, planseu din grinzi de lemn.
- Acoperisul este de tip sarpanta cu invelitoare din tabla.
- Infrastructura: fundatii continue din beton. Pardoseala este din beton.

#### **B. Situatia propusa:**

Se dorește eficientizarea clădirii existente și schimbarea destinației din clădire administrativă (sediu primărie) în dispensar uman.

### Lucrarile propuse constau în:

- Desfacerea integrală a planseului și șarpantei din lemn;
- Refacerea acoperisului și a elementelor componente (șarpanta, învelitoare, straturi suport, înlocuire jgheaburi și burlane). Refacerea acoperisului presupune schimbarea șarpantei și învelitoarei și refacerea aticului; aticul se va realiza cu zidărie GV prevăzut cu centură din b.a. la partea superioară. Refacerea șarpantei se va realiza utilizând elemente din lemn ecarisat de rasinoase. Reșemarea acestuia se va face pe cât posibil pe grinzile și centurile din beton. Se va da o atenție sporită asupra ancorajului șarpantei din lemn de structură de beton armat. Se vor ignifuga toate elementele componente ale șarpantei din lemn;
- Refacerea planseului din lemn de peste parter și termoizolarea acestuia cu vată minerală de 25cm grosime, în interspațiile dintre grinzile din lemn.
- La cota superioară a peretilor din zidărie de cărămidă se vor turna centuri din beton armat, pe toată lățimea peretilor;
- Termoizolarea exterioară a clădirii, a fațadei-parte opacă, prin montarea de termoizolație la pereți exteriori opaci, cu sistem din plăci vată minerală bazaltică, grosime 15 cm, protejată cu tencuială subțire (5-10 mm) armată cu țesătură deasă din fibre + termoizolare soclu cu XPS 8 cm + desfacere și refacere trotuare, inclusiv rampă acces persoane cu dizabilități și realizarea unei hidroizolații până la 40 cm sub CTA.
- Izolarea termică a fațadei - parte vitrată - înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tamplărie PVC și sticlă termoizolantă - 3 foi de sticlă și cel puțin 2 acoperi. Înlocuirea ușii acces cu ușă din tamplărie de aluminiu și geam termoizolant cu rupere de punte termică cu grosimea de cel puțin 6 mm. Tamplăria se montează spre exteriorul zidăriei cu ajutorul benzilor precomprimate. Termoizolare pe contur goluri tamplărie cu plăci EPS grosime 3 cm, montare profile protecție cu lacrimar și de colț. Montare automat de închidere la ușile de acces.
- Înlocuire tamplărie interioară;
- Izolarea termică a planseului pe sol - termoizolarea planseului (plăcii) peste sol de la parter cu un strat de 5cm polistiren extrudat XPS pe placă pe sol; Se vor desface pardoselile existente și se vor reface după termoizolarea plăcii pe sol. Termoizolația va fi protejată cu o șapă.
- Refacerea finisajelor interioare:
  - o Înlocuire pardoseala;
  - o Reparații tencuială interioară, glet și var;
- Realizare finisaje exterioare:
  - o Tencuială exterioară decorativă;
  - o Tencuială exterioară soclu;
  - o Realizarea unor lucrări de reparații la tencuială exterioară în vederea pregătirii stratului suport pentru termoizolație;
- înlocuire instalație interioară de distribuție a agentului termic pentru încălzire din clădire
- Înlocuirea sistemului de încălzire cu pompe de caldură;
- înlocuire instalație interioară de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum;
- Înlocuirea jgheaburilor și a burlanelor.
- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate; înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai-in zona lavoarelor);

- montare sistem de iluminat de urgenta cu acumulatori; montare de panouri solare fotovoltaice pe acoperisul cladirii pentru necesar partial de iluminat. Segmentarea alimentarii iluminatului in salile de clasa paralel cu ferestrele. Montare sistem de iluminat de urgenta cu acumulatori. Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilitati. Montare sistem inteligent de management al energiei.
- Asigurarea calitatii aerului interior se va face prin montarea cate unei instalatii descentralizate de ventilare cu recuperare de caldura avand randament de min 75% pentru fiecare nivel in parte. Se va asigura ventilatia pentru incaperile cladirii. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire si inregistrare a consumurilor energetice si/sau, dupa caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control si/sau monitorizare, care vizeaza si fac posibila economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale cladirii
  - montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinete, laboratoare, practicare orificii de admisie aer;
  - Refacerea trotuarelor perimetrare;
  - Recompartimentarea spatiilor pentru a adauga noi functiuni necesare;
  - Propunerea unor noi goluri de ferestre si usi.

### Descrierea lucrarilor si descrierea functionala :

Distributia pe incaperi va fi urmatoarea:

- **Parterul** are o suprafata utila de 155,45 mp.

Functionalul este compus din:

|                                  |            |             |
|----------------------------------|------------|-------------|
| • Windfang                       | S= 5,89 mp |             |
| • Hol asteptare                  |            | S= 28,04 mp |
| • Cabinet medical                |            | S= 20,52 mp |
| • Sala de tratament              |            | S= 20,52mp  |
| • Camera sterilizare             |            | S= 8,83 mp  |
| • Hol                            |            | S= 6,46 mp  |
| • GS femei                       | S= 9,36 mp |             |
| • G.S. barbati                   |            | S= 9,87mp   |
| • GS pers handicap               |            | S= 4,62 mp  |
| • Depozitare materiale curatenie |            | S= 1.40 mp  |
| • Hol                            |            | S= 10,42 mp |
| • Cabinet medical                |            | S= 28,95 mp |
| • Vestiar                        |            | S= 3,92 mp  |
| • Dus personal                   |            | S= 1,40 mp  |
| • G.S. personal                  |            | S= 2,38 mp  |
| • CT                             |            | S= 9,52 mp  |
| • ECS                            |            | S=1.00 mp   |
| • Depozitare deseuri biologice   |            | S= 2,88 mp  |

- cabinetul medical este prevazut cu chiuveta cu apa curenta, rece si calda;
- camera pentru sterilizare asigura sterilizarea instrumentarului si depozitarea temporara a materialului sterilizat, respectandu-se principiul separarii materialelor sterile de cele nesterile;
- deseurile rezultate in urma activitatilor medicale vor fi colectate, depozitate, evacuate si neutralizate conform prevederilor legale in vigoare;

### SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

În cazul clădirii C1 se vor realiza lucrări de reparații locale, schimbare acoperiș și planșeu din lemn și eficientizare energetică.

### **Inchiderile exterioare și compartimentări interioare**

Se pastrează închiderile exterioare, la care se adaugă termosistemul – vată minerală bazaltică de 15 cm grosime.

Compartimentările interioare se realizează cu pereți din gips carton de 10-15 cm.

### **Finisaje interioare**

- Pardoseli – gresie portelanată, vopsea epoxidică;
- Pereții și tavanul – var lavabil;
- Tamplarie interioară – PVC.

### **Finisaje exterioare**

- Tencuială decorativă la exterior și tencuială soclu;
- Tamplarie din PVC cu geam termopan;
- Pardoseli – gresie exterioară;

Finisajele exterioare se vor realiza în conformitate cu indicațiile din planșele de fațadă. Înainte de începerea finisajelor se vor realiza de către constructor probe etalon ce vor fi omologate de beneficiar și proiectant.

## **4. ÎNDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE**

**4.1. CERINȚA - REZISTENȚA MECANICĂ ȘI STABILITATE** (conform prevederilor din memoriul tehnic de structură)

### **4.2. CERINȚA - SECURITATE LA INCENDIU**

Grad de rezistență la foc III

### **4.3. CERINȚA - IGIENĂ, SANATATE ȘI MEDIUL ÎNCONJURĂTOR**

#### **Igienă și sănătatea oamenilor**

S-a urmărit respectarea următoarelor prevederi din: ORDINUL MINISTRULUI SANATĂȚII 331/1999 pentru aprobarea "Normelor de avizare sanitară a proiectelor și de autorizare, STAS 6472 privind microclimatul, STAS 6221 și STAS 6646 privind iluminarea naturală și artificială:

- în zonă nu există surse active de noxe din activități de producție.
- construcțiile este astfel proiectate încât închiderile exterioare (pereți, tamplarie) și compartimentările executate din materiale rezistente, usoare și etanșe, să protejeze spațiul interior față de eventualele noxe din exterior sau surse de zgomot.
- proiectarea construcțiilor s-au făcut astfel încât materialele utilizate să nu conducă la riscuri pentru sănătatea ocupanților în condiții de exploatare normală, conform destinațiilor încăperilor din proiect.
- calitatea aerului în încăperi se asigură prin ventilație naturală. S-au prevăzut ochiuri mobile la ferestre care prin deschidere periodică pot asigura schimbul de aer minim.
- s-au prevăzut materiale de construcție și finisaje de calitate, care nu conțin formaldehidă sau substanțe radioactive, asigurând o ambianță interioară fără degajări de substanțe nocive, de gaze toxice sau emanații periculoase, de radiații, care ar putea periclita sănătatea ocupanților spațiilor respective.
- calitatea finisajelor prevăzute la pereți, echipamente și dotări conform normelor în vigoare, asigură condițiile de menținere a igienei, curățirea și igienizarea spațiilor, igiena ocupanților, etc.

- în privința iluminatului, se asigură cantitatea și calitatea luminii naturale și artificiale, astfel încât utilizatorii clădirii să-și poată desfășura activitățile în mod corespunzător, în condiții de igienă și sănătate. Suprafața ferestrelor raportată la suprafața încăperilor asigură iluminatul natural minimal, specific pentru fiecare încăpere funcție de destinație, conform normelor și STAS 6221/67 și 6646/66. Iluminatul artificial completează iluminatul natural.

#### **Refacerea și protecția mediului**

- proiectarea imobilelor s-au făcut astfel încât acesta, pe toată durata lor de viață – executarea, exploatare, postutilizare – să nu afecteze în nici un fel echilibrul ecologic, împiedicarea poluării mediului exterior prin degajare de noxe din interiorul clădirii;

Funcțiunile prevăzute în proiect nu generează noxe sau alți factori de poluare ai mediului.

Deseurile menajere se vor colecta în europubele și se vor transporta de către o firmă specializată, la groapa de gunoi a orașului.

Funcțiunile prevăzute în proiect nu generează noxe sau alți factori de poluare ai mediului.

#### **4.4. CERINȚA - SIGURANȚA ȘI ACCESIBILITATE ÎN EXPLOATARE**

În conformitate cu metodologia de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor, categoria de importanță a construcției este "C" - construcție de importanță normală.

Un capitol important care trebuie avut în vedere îl reprezintă siguranța în exploatare din punctul de vedere al unor condiții tehnice de performanță, și anume al siguranței circulației pietonale, al siguranței privind eventuale riscuri provenite din instalații, al siguranței în timpul lucrărilor de întreținere, al instrucțiunilor și regulilor stabilite pentru proiectare, al normelor de prevenire și stingere a incendiilor și al siguranței la intruziune și efracție.

Din punct de vedere al siguranței circulației pietonale trebuie asigurată protecția persoanelor împotriva riscului de accidentare atât în interiorul clădirii (circulații orizontale și verticale), cât și în exteriorul acesteia.

- ferestrele au prevăzute ochiuri mobile cu deschiderea interioară, astfel încât să poată fi curățate din interior.

- soluția propusă se încadrează în prevederile din S.T.A.S. 6131 privind dimensionarea parapeților și balustradelor la scări și goluri în pereți și tavane, interioare și exterioare. De asemenea, scările și treptele au fost dimensionate având în vedere prevederile NP 063-2002.

- între elementele de construcție sau între acestea și mobilier nu vor exista surse de agățare, lovire sau rănire.

- clădirea este prevăzută cu instalații interioare electrice, proiectate conform normelor în vigoare, cu parametri ce asigură protecția utilizatorilor.

- alunecare – stratul de uzură pe căile pietonale este sub 5% în profil longitudinal și sub 2% în profil transversal

#### **4.5. CERINȚA - PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI**

Se respectă prevederile normelor și normativelor NP010-1997 și C125/1,2,3,4-2013 etc.

Nu există surse importante de zgomot, exterioare clădirii. Nivelul de zgomot echivalent admisibil în interior din surse exterioare este  $L_{eq} < 40 \text{ dB}$ ,

Izolarea acustică la zgomot aerian între exterior și diversele funcțiuni se realizează prin utilizarea tâmplăriei din lemn stratificat cu geamuri termoizolatoare triple cu indice de izolare la zgomot aerian în situ  $R'_{w} > 20 \text{ dB}$ . (cf. tab A.1.5 C125/4-2013) și a închiderilor din zidărie tencuite, termoizolate și cu indice de izolare la zgomot aerian în situ  $R'_{w} > 50 \text{ dB}$ .

Izolarea acustică a unităților funcționale împotriva zgomotului provenit din spațiile adiacente se asigură prin elementele de construcție (pereți interiori din zidărie din cărămidă / planșee din b.a. și cu straturi de finisaj de 3-5cm).

#### 4.6. CERINTA - ECONOMIE DE ENERGIE SI IZOLARE TERMICA

Pentru reducerea consumului de energie în exploatare se prevăd măsuri speciale pentru izolare termică a spațiului interior prin:

- Termoizolarea exterioară a clădirii, a fațadei - parte opacă, prin montarea de termoizolație la perete exteriori opaci, cu sistem din placă minerală bazaltică, grosime 15 cm, protejată cu tencuială subțire (5-10 mm) armată cu țesătură deasă din fibre + termoizolarea soclu cu XPS 8 cm + desfacerea și refacerea trotuare, inclusiv rampa acces personane cu dizabilități și realizarea unei hidroizolații până la 40 cm sub CTA.
- Izolare termică a fațadei - parte vitrată - înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tamplărie PVC sistă termoizolatoare - 3 foi de sticlă cu cel puțin 2 acoperi. Înlocuirea și accesul cu uși din tamplărie de aluminiu și geam termoizolator cu rupere de punct termică cu grosimea de cel puțin 6 mm. Tamplăria se montează spre exteriorul zidăriei cu ajutorul benzilor precomprimăte. Termoizolare pe conturul it tamplăriei cu plăci EPS grosime 3 cm, montare profile protecție cu lacrimări de colt. Montare automat de închidere la ușile de acces.
- Izolare termică a planșeului pe sol - termoizolarea planșeului (plăcii) peste sol de la parter cu un strat de 5 cm polistiren extrudat XPS pe placă pe sol; Se vor desface pardoselile existente și se vor reface după termoizolarea plăcii pe sol. Termoizolația va fi protejată cu o sapa.
- înlocuirea instalației interioare de distribuție a agentului termic pentru încălzire din clădire
- Înlocuirea sistemului de încălzire cu pompe de caldura;
- înlocuirea instalației interioare de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum;
- Înlocuirea jgheburilor și a burlanelor.
- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate; înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai în zona lavoarelor); montarea sistemului de iluminat de urgență cu acumulatori; montare de panouri solare fotovoltaice pe acoperișul clădirii pentru necesar parțial de iluminat. Segmentarea alimentării iluminatului în salile de clasă paralel cu ferestrele. Montarea sistemului de iluminat de urgență cu acumulatori. Montarea sistemului de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilități. Montarea sistemului inteligent de management al energiei.
- Asigurarea calității aerului interior se va face prin montarea câte unei instalații descentralizate de ventilare cu recuperare de caldura având randament de min 75% pentru fiecare nivel în parte. Se va asigura ventilația pentru încăperile clădirii. Montarea unor sisteme inteligente de control, urmărirea și înregistrarea a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii: montarea ventilatoarelor de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinete, laboratoare, practicarea orificiilor de admisie aer;
- Refacerea trotuarelor perimetrale;

#### 4.7. CERINTA - UTILIZARE SUSTENABILĂ SI RESURSELOR NATURALE

Scopul este de a reduce impacturile negative asupra mediului, generate de utilizarea resurselor naturale (epuizarea resurselor și poluarea).

Pentru a atinge această țintă, produsele utilizate în construcție sunt prevăzute judicios, fără a compromite integritatea mediului natural

Proiectarea imobilelor s-au făcut astfel încât acesta, pe toată durata lor de viață – executarea, exploatare, postutilizare – să nu afecteze în nici un fel echilibrul ecologic, împiedicarea poluării mediului exterior prin degajare de noxe din interiorul clădirilor.

Pentru realizarea obiectivelor nu vor fi afectați factorii de mediu.

După finalizarea obiectivului, terenul va fi amenajat și adus la starea sa naturală, spațiile libere vor fi amenajate și plantate cu gazon și diferite specii de arbuști.

Deseurile vor fi colectate în europubele și transportate de către o firmă specializată sau de către beneficiar la groapa de gunoi a localității.

## **5. AMENAJARE EXTERIOARA SI SISTEMATIZARE VERTICALA**

Amenajarea exterioară cuprinde aleile de acces, trotuare și spații verzi, amenajate cu gazon și diferite specii de plante și arbuști. Amenajarea exterioară nu va obtura vizibilitatea elementelor importante de peisaj.

Trotuarele clădirilor vor avea o ușoară pantă spre exterior care să asigure scurgerea apelor pluviale.

## **6. ORGANIZAREA DE SANTIER SI MASURI DE PROTECTIA MUNCII**

Lucrările de execuție, inclusiv cele pentru înțelegere, se vor desfășura numai în limitele incintei și nu vor afecta domeniul public.

Modul de organizare de santier este precizat în memoriul tehnic pentru organizare de santier.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 – privind protecția și igiena muncii în construcții – ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor P 118/2/2013;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994;
- Alte acte normative în vigoare în domeniul la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Înainte de începerea lucrului, întregul personal trebuie să aibă făcut instructajul de protecție a muncii, să posede echipamentul de protecție și de lucru, să nu fie bolnav, obosit sau sub influența băuturilor alcoolice. Sculele, dispozitivele și utilajele să fie în stare de funcționare, corect racordate la rețeaua electrică și legate la pământ;

## **7. FAZELE DE EXECUTIE LA CARE PROIECTANTUL VA FI PREZENT**

Acestea se vor stabili prin întocmirea unui program de urmărire a lucrărilor de execuție de către proiectant de comun acord cu beneficiarul și cu normele în vigoare. După contractarea execuției de către beneficiar, acesta va pune proiectantul în legătură cu executantul pentru analizarea și însușirea corectă a proiectului, spre o execuție corectă.

În execuție, constructorul va asigura pe propria răspundere respectarea prevederilor proiectului și a normativelor de protecție a muncii aferente lucrărilor de construcții - montaj și de prevenire a incendiilor.

Orice modificare față de proiectul avizat, solicitată de beneficiar se va face numai cu acceptul proiectantului.

**Intocmit,**  
Arh. Alina Antochi

---

---

---

OBIECTIV:

Beneficiar:

Proiectant:

[17/2022] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI  
COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

Pag 1



**DG - DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

**EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI**

08.03.2022

Conform H.G. nr. 907 din 2016

| Nr. crt.                                                                             | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                       | Valoare (fara TVA) | TVA         | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|
| 1                                                                                    | 2                                                                                           | lei                | lei         | lei            |
| 3                                                                                    | 4                                                                                           | 5                  |             |                |
| <b>CAPITOL 1</b>                                                                     |                                                                                             |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                             |                    |             |                |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOL 2</b>                                                                     |                                                                                             |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                             |                    |             |                |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOL 3</b>                                                                     |                                                                                             |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                             |                    |             |                |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                      | 9.000,00           | 1.710,00    | 10.710,00      |
| 3.1.1                                                                                | Studii de teren: GEO                                                                        | 5.000,00           | 950,00      | 5.950,00       |
| 3.1.2                                                                                | Raport privind impactul asupra mediului                                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.1.3                                                                                | Alte studii specifice: TOPO                                                                 | 4.000,00           | 760,00      | 4.760,00       |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                         | 10.000,00          | 1.900,00    | 11.900,00      |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                     | 10.000,00          | 1.900,00    | 11.900,00      |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                  | 180.000,00         | 34.200,00   | 214.200,00     |
| 3.5.1                                                                                | Tema de proiectare                                                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 70.000,00          | 13.300,00   | 83.300,00      |
| 3.5.4                                                                                | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor    | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 10.000,00          | 1.900,00    | 11.900,00      |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic si detalii de executie                                                       | 100.000,00         | 19.000,00   | 119.000,00     |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                 | 20.000,00          | 3.800,00    | 23.800,00      |
| 3.7.1                                                                                | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                     | 20.000,00          | 3.800,00    | 23.800,00      |
| 3.7.2                                                                                | Auditul financiar                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                           | 40.000,00          | 7.600,00    | 47.600,00      |
| 3.8.1                                                                                | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                 | 20.000,00          | 3.800,00    | 23.800,00      |
| 3.8.1.1                                                                              | pe perioada de executie a lucrarilor                                                        | 20.000,00          | 3.800,00    | 23.800,00      |

**DEVIZUL GENERAL: EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI**

| 1       | 2                                                                                                                                                            | 3                 | 4                | 5                 |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 3.8.2   | Dirigentie de santier                                                                                                                                        | 20.000,00         | 3.800,00         | 23.800,00         |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                       | <b>269.000,00</b> | <b>51.110,00</b> | <b>320.110,00</b> |

**CAPITOL 4  
Cheltuieli pentru investitia de baza**

|         |                                                                                                     |                   |                   |                   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 4.1     | Constructii si instalatii                                                                           |                   |                   |                   |
| 4.1.1   | [17/2022.1] DISPENSAR UMAN                                                                          | 519.812,77        | 98.764,42         | 618.577,19        |
| 4.1.1.1 | [17/2022.1.1] Arhitectura                                                                           | 519.812,77        | 98.764,42         | 618.577,19        |
| 4.1.1.2 | [17/2022.1.2] Instalatii electrice interioare                                                       | 215.529,85        | 40.950,67         | 256.480,52        |
| 4.1.1.3 | [17/2022.1.3] Instalatii exterioare + paratrasnet                                                   | 37.772,43         | 7.176,76          | 44.949,19         |
| 4.1.1.4 | [17/2022.1.4] Instalatii termice                                                                    | 67.361,92         | 12.798,76         | 80.160,68         |
| 4.2     | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 199.148,57        | 37.838,23         | 236.986,80        |
| 4.3     | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.3.1   | [17/2022.1] DISPENSAR UMAN                                                                          | 175.153,00        | 33.279,07         | 208.432,07        |
| 4.3.1.1 | [17/2022.1] Instalatii - ECHIPAMENT                                                                 | 175.153,00        | 33.279,07         | 208.432,07        |
| 4.4     | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.5     | Dotari                                                                                              |                   |                   |                   |
| 4.5.1   | [17/2022.1] DISPENSAR UMAN                                                                          | 76.000,00         | 14.440,00         | 90.440,00         |
| 4.5.1.1 | [17/2022.1] Dotari                                                                                  | 76.000,00         | 14.440,00         | 90.440,00         |
| 4.6     | Active necorporale                                                                                  | 76.000,00         | 14.440,00         | 90.440,00         |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                              | <b>770.965,77</b> | <b>146.483,49</b> | <b>917.449,26</b> |

**CAPITOL 5  
Alte cheltuieli**

|       |                                                                                                                                          |                  |                 |                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 5.1   | Organizare de santier                                                                                                                    |                  |                 |                  |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                     | 31.188,77        | 5.925,87        | 37.114,64        |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                | 31.188,77        | 5.925,87        | 37.114,64        |
| 5.2   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 5.2.1 | Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                         | 6.586,68         | 0,00            | 6.586,68         |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5 %)                                                           | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1 %) | 2.755,01         | 0,00            | 2.755,01         |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5 %)                                                                              | 1.076,66         | 0,00            | 1.076,66         |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                            | 2.755,01         | 0,00            | 2.755,01         |
| 5.3   | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                        | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                               | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                   | <b>37.775,45</b> | <b>5.925,87</b> | <b>43.701,32</b> |

**CAPITOL 6  
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

|                                                    |                                       |                     |                   |                     |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 6.1                                                | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                | Probe tehnologice si teste            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                    | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                               |                                       | <b>1.077.741,22</b> | <b>203.519,36</b> | <b>1.281.260,58</b> |
| <b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |                                       | <b>551.001,54</b>   | <b>104.690,29</b> | <b>655.691,83</b>   |

DEVIZUL GENERAL: EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPIZENI, COMUNA HLIPIZENI, JUDETUL BOTOSANI

| 1                                   | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------------------------------------|---|---|---|---|
| Proiectant,                         |   |   |   |   |
| S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L. |   |   |   |   |



1 euro = 4,9227 lei, curs la data de 01.05.2021

Raport generat cu ISDP, www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

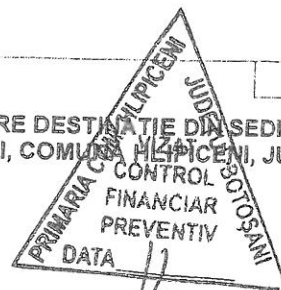


OBIECTIV:

[17/2022] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL  
BOTOSANI  
COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

Beneficiar:

Proiectant:



## F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

08.03.2022

| Nr. cap./<br>subcap.<br>deviz<br>general | Denumirea capitolelor de cheltuieli                                                         | Valoarea<br>cheltuielilor<br>pe obiect<br>(exclusiv<br>TVA) | Din care:<br>C+M |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
|                                          |                                                                                             | lei                                                         | lei              |
| 1                                        | 2                                                                                           | 3                                                           | 4                |
| 3.5                                      | Proiectare                                                                                  | 180.000,00                                                  | 0,00             |
| 3.5.3                                    | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 70.000,00                                                   | 0,00             |
| 3.5.5                                    | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie.           | 10.000,00                                                   | 0,00             |
| 3.5.6                                    | Proiect tehnic si detalii de executie                                                       | 100.000,00                                                  | 0,00             |
| 4                                        | Investitia de baza                                                                          | 770.965,77                                                  | 519.812,77       |
| 4.1.1                                    | DISPENSAR UMAN                                                                              | 770.965,77                                                  | 519.812,77       |
| 5.1                                      | Organizare de santier                                                                       | 31.188,77                                                   | 31.188,77        |
| 5.1.1                                    | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                        | 31.188,77                                                   | 31.188,77        |
| TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)             |                                                                                             | 982.154,54                                                  | 551.001,54       |
| TVA 19 %                                 |                                                                                             | 186.609,36                                                  | 104.690,29       |
| TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)             |                                                                                             | 1.168.763,90                                                | 655.691,83       |

Proiectant,

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 4,9227 lei , curs la data de 01.05.2021

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007



TRIMAR

[Signature]

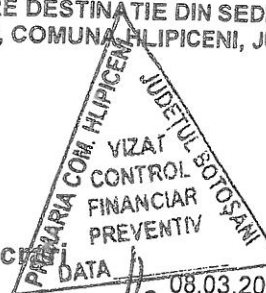
OBIECTIV:

[17/2022] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPIZENI, COMUNA HLIPIZENI, JUDETUL  
BOTOSANI  
COMUNA HLIPIZENI, JUDETUL BOTOSANI  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

Beneficiar:

Proiectant:

### F2cp - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari



| Nr. cap./<br>subcap.<br>deviz<br>general | Cheltuieli pe categoria de lucrari                                                                  | Valoare<br>(exclusiv TVA) |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1                                        | 2                                                                                                   | 3                         |
|                                          | <b>I. Lucrari de constructii si instalatii</b>                                                      |                           |
| 4.1                                      | Constructii si instalatii                                                                           |                           |
| 4.1.1                                    | [17/2022.1] DISPENSAR UMAN                                                                          | 519.812,77                |
| 4.1.1.1                                  | [17/2022.1.1] Arhitectura                                                                           | 519.812,77                |
| 4.1.1.2                                  | [17/2022.1.2] Instalatii electrice interioare                                                       | 215.529,85                |
| 4.1.1.3                                  | [17/2022.1.3] Instalatii exterioare + paratrasnet                                                   | 37.772,43                 |
| 4.1.1.4                                  | [17/2022.1.4] Instalatii termice                                                                    | 67.361,92                 |
|                                          | <b>TOTAL I</b>                                                                                      | 199.148,57                |
|                                          | <b>II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>                                                | <b>519.812,77</b>         |
| 4.2                                      | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 0,00                      |
|                                          | <b>TOTAL II</b>                                                                                     | <b>0,00</b>               |
|                                          | <b>III. Procurare</b>                                                                               |                           |
| 4.3                                      | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                |                           |
| 4.3.1                                    | [17/2022.1] DISPENSAR UMAN                                                                          | 175.153,00                |
| 4.3.1.1                                  | [17/2022.1] Instalatii - ECHIPAMENT                                                                 | 175.153,00                |
| 4.4                                      | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 175.153,00                |
| 4.5                                      | Dotari                                                                                              | 0,00                      |
| 4.5.1                                    | [17/2022.1] DISPENSAR UMAN                                                                          | 76.000,00                 |
| 4.5.1.1                                  | [17/2022.1] Dotari                                                                                  | 76.000,00                 |
| 4.6                                      | Active necorporale                                                                                  | 76.000,00                 |
|                                          | <b>TOTAL III</b>                                                                                    | 0,00                      |
|                                          | <b>IV. Probe tehnologice si teste</b>                                                               | <b>251.153,00</b>         |
| 6.2                                      | Probe tehnologice si teste                                                                          | 0,00                      |
|                                          | <b>TOTAL IV</b>                                                                                     | <b>0,00</b>               |
|                                          | <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>                                                                | <b>770.965,77</b>         |
|                                          | <b>TVA 19%:</b>                                                                                     | <b>146.483,49</b>         |
|                                          | <b>TOTAL VALOARE:</b>                                                                               | <b>917.449,26</b>         |

Proiectant,  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 4,9227 lei , curs la data de 01.05.2021

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL HLIPICENI

JUDEȚUL BOTOȘANI

-COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ,  
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL  
COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIE COMUNALĂ, REALIZAREA  
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII PUBLICE ȘI  
COMERT-

**AVIZUL NR. 281/04.04.2022**

**pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării obiectivului  
de investiție**

**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA  
HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 249/30.03.2022 privind aprobarea implementării obiectivului de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”, însoțit de referatul de aprobare din partea primarului înregistrat la nr. 250/30.03.2022;

**În baza prevederilor:**

-Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare,;

-art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin. (1) lit. a) (ii) și alin. (2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, servicii publice și comerț din cadrul Consiliului local Hlipiceni, județul Botosani, adoptă următorul

**AVIZ:**

**Art.1.** - Se avizează ~~NEFAVORABIL~~ **FAVORABIL** proiectul de hotărâre nr. 249/30.03.2022 privind aprobarea implementării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPIZENI, COMUNA HLIPIZENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", ~~cu/fără~~ amendamente.

**Art.2.** – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

PREȘEDINTE,  
ANDRIOAEI DUMITRU CRISTIAN



SECRETAR,  
ROMANIUC ROBERT-OLIVIU

ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL LOCAL HLIPICENI

-COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, PROBLEME JURIDICE,  
MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR, CULTE ȘI  
MINORITĂȚI-

**AVIZUL NR. 219/04 04.2022**

**pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării obiectivului  
de investiție**

**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA  
HLIPCENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 249/30.03.2022 privind aprobarea implementării obiectivului de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”, însoțit de referatul de aprobare din partea primarului înregistrat la nr. 250/30.03.2022;

**În baza prevederilor:**

-Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare,;

-art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin. (1) lit. a) (ii) și alin. (2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru administratie publica, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, adoptă următorul

**AVIZ:**

**Art.1.** - Se avizează ~~FAVORABIL~~/NEFAVORABIL proiectul de hotarare nr. 249/30.03.2022 privind aprobarea implementării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", ~~cu/fără~~ amendamente.

**Art.2.** – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

PRESEDINTE,  
IRINA GHEORGHE VIOREL



SECRETAR,  
CIOBANU MARINETA



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL HLIPICENI

JUDEȚUL BOTOȘANI

-COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, TINERET, ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI DE AGREMENT, ACTIVITĂȚI ȘTIINȚIFICE-

AVIZUL NR. 260/04 04.2022

pentru proiectul de hotarare privind aprobarea implementării obiectivului de investiție

“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 249/30.03.2022 privind aprobarea implementării obiectivului de investiție “EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”, însoțit de referatul de aprobare din partea primarului înregistrat la nr. 250/30.03.2022;

**În baza prevederilor:**

-Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare,;

-art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin. (1) lit. a) (ii) și alin. (2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, tineret, activități sportive și de agrement, activități științifice, din cadrul Consiliului local Hlipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

**AVIZ:**

**Art.1.** – Se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotarare nr. 249/30.03.2022 privind aprobarea implementării obiectivului de investiție “EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”, ~~cu/fără~~ amendamente.

**Art.2.** – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

PRESEDINTE,  
AMIHĂIESEI CIPRIAN ADRIAN



SECRETAR,  
GONTINEAC GEORGE



**RAPORT DE AVIZARE**  
**a proiectului de hotarare**  
**privind aprobarea implementării obiectivului de investitie**  
**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU**  
**ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI,**  
**JUDETUL BOTOȘANI”**

Comisia de specialitate din cadrul Primăriei formată din: Hanciuc Elena-Ancuta – sef birou contabilitate, Balan Andrei – referent impozite și taxe locale, și Tucaliuc Daniela – referent urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

A luat in dezbateri si a analizat proiectul de hotarare initiat pentru aprobarea implementării obiectivului de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOȘANI”.

**Tinand cont de prevederile:**

-Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare,;

-art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin. (1) lit. a) (ii) și alin. (2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**Avizam favorabil** proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei extraordinare, cu convocare de îndată, a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna aprilie 2022.

Șef birou,  
**HANCIUC ELENA-ANCUTA**



Referent,  
**Balan Andrei**



Referent,  
**Tucaliuc Daniela**



**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării obiectivului de**  
**investiție**  
**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU**  
**ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA**  
**HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea implementării obiectivului de investiție **“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiatorul acestuia.

Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) își propune să sprijine proiecte după cum urmează:

**Domeniu de politică: Tranziția verde**

Obiectiv general: Tranziția către un fond construit rezilient și verde

Prin intermediul componentei *C5 - Valul Renovării* se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Obiective specifice :

1. Asigurarea rezilienței și sustenabilității fondului construit prin abordarea integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu, ameliorarea calității aerului interior și tranziția spre clădiri inteligente.
2. Asigurarea cadrului strategic și de reglementare tehnică, actualizat pentru proiectarea și realizarea de construcții verzi și reziliente.
3. Monitorizarea performanțelor fondului construit și fundamentarea politicilor pe evidențe prin realizarea registrului digital al clădirilor și implementarea treptată a pașaportului energetic al clădirilor.
4. Asigurarea forței de muncă specializată pentru clădiri verzi și inteligente.
5. Introducerea practicilor de economie circulară în construcții.

**Reforme:**

R1. – Realizarea unui cadru normativ simplificat și actualizat care să sprijine implementarea investițiilor în tranziția spre clădiri verzi și reziliente

R2. - Cadrul strategic, normativ și procedural care să sprijine reziliența seismică a fondului construit

**Investiții:**

I1. - Instituirea unui fond pentru “Valul Renovării” care să finanțeze lucrări de îmbunătățire a

eficienței energetice a fondului construit existent, printr-un program de investiții structurat în două axe, una dedicată clădirilor private și alta clădirilor publice, astfel:

II.a - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale;

II.b - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice

Având în vedere faptul că în lista de investiții din anul 2022 avem prins un obiectiv de investiții nou, respectiv **"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI"**,

Am inițiat acest proiect de hotărâre pentru aprobarea necesității, oportunității realizării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", implementarea acestuia în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), aprobarea caracteristicilor principale ale proiectului, aprobarea indicatorilor tehnico-economici din devizul general și asumarea asigurării veniturilor necesare acoperirii tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, de la bugetul local. Valoarea totală a proiectului este de 1.281.260,58 lei, din care C + M = 655.691,83 lei.

Având în vedere timpul foarte scurt de depunere a proiectelor în cadrul PNRR, voi prezenta proiectul de hotărâre spre aprobarea membrilor Consiliului local, în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, la data de 04.04.2022.

Primar,

LUCHIAN GHEORGHE MARIAN



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HLIPIZENI  
JUDEȚUL BOTOȘANI**

717205 - com. Hlipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150  
Web: [www.hlipiceni.botosani.ro](http://www.hlipiceni.botosani.ro) • E-mail: [primaria.hlipiceni@yahoo.com](mailto:primaria.hlipiceni@yahoo.com)

---

nr. 249/30.03.2022

**PROIECT**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea implementării obiectivului de investiție**

**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU  
ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPIZENI, COMUNA  
HLIPIZENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

**Consiliul local al comunei Hlipiceni, județul Botoșani,**

**Având în vedere:**

- referatul șefului biroului financiar-contabil înregistrat la nr. 248/30.03.2022;
- proiectul de hotărâre din partea primarului înregistrat la nr. 249/30.03.2022, însoțit de referatul de aprobare înregistrat la nr. 250/30.03.2022;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Primăriei Hlipiceni;
- avizul favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hlipiceni;

**În baza prevederilor:**

-Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare,;

-art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin. (1) lit. a) (ii) și alin. (2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și art. 8 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art.1.** - Se aprobă necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI" și implementarea acestuia în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

**Art.2.** - Se aprobă caracteristicile principale ale proiectului "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", cuprinși în Devizul general, în sumă totală de 1.281.260,58 lei (cu TVA), din care C + M = 655.691,83 lei, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Autoritatea publică locală se obligă să prevadă în bugetul local sumele necesare implementării proiectului și să asigure veniturile necesare acoperirii tuturor cheltuielilor neeligibile.

**Art.5.** - Primarul comunei Hlipiceni, împreună cu șeful biroului financiar contabil, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6.** - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Hlipiceni, pe site-ul oficial al instituției [www.hlipiceni.botosani.ro](http://www.hlipiceni.botosani.ro) și va fi comunicată primarului comunei Hlipiceni, șefului biroului financiar-contabil, precum și Instituției Prefectului Județului Botoșani pentru controlul legalității.

**Hlipiceni/01.04.2022**

**INIȚIATOR,  
PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE-MARIAN**

**Avizat pentru legalitate  
Secretar general comună,  
CIOBANU DANIELA-MARIA**



România  
Primăria Hlipiceni  
Județul Botoșani  
Nr. 251/30.03.2022

**Proces verbal  
Încheiat astăzi 30.03.2022**

Astăzi data de mai sus, subsemnații Luchian Gheorghe-Marian și Ciobanu Daniela-Maria, în calitate de primar și respectiv secretar al comunei Hlipiceni, am procedat la afișarea unui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și art. 8 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, după cum urmează:

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI" - inițiator primarul comunei Hlipiceni, județul Botoșani.**

Primar,  
**LUCHIAN GHE-MARIAN**



Secretar,  
**CIOBANU DANIELA-MARIA**

A handwritten signature in blue ink, belonging to Daniela-Maria Ciobanu, the secretary.

**Referat,**

Subsemnata Hanciuc Elena-Ancuța - șeful biroului financiar contabil din cadrul Primăriei Hlipiceni,

Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) își propune să sprijine proiecte după cum urmează:

**Domeniu de politică: Tranziția verde**

Obiectiv general: Tranziția către un fond construit rezilient și verde

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Obiective specifice :

1. Asigurarea rezilienței și sustenabilității fondului construit prin abordarea integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu, ameliorarea calității aerului interior și tranziția spre clădiri inteligente.
2. Asigurarea cadrului strategic și de reglementare tehnică, actualizat pentru proiectarea și realizarea de construcții verzi și reziliente.
3. Monitorizarea performanțelor fondului construit și fundamentarea politicilor pe evidențe prin realizarea registrului digital al clădirilor și implementarea treptată a pașaportului energetic al clădirilor.
4. Asigurarea forței de muncă specializată pentru clădiri verzi și inteligente.
5. Introducerea practicilor de economie circulară în construcții.

**Reforme:**

R1. – Realizarea unui cadru normativ simplificat și actualizat care să sprijine implementarea investițiilor în tranziția spre clădiri verzi și reziliente

R2. - Cadrul strategic, normativ și procedural care să sprijine reziliența seismică a fondului construit

**Investiții:**

I1. - Instituirea unui fond pentru "Valul Renovării" care să finanțeze lucrări de îmbunătățire a eficienței energetice a fondului construit existent, printr-un program de investiții structurat în două axe, una dedicată clădirilor private și alta clădirilor publice, astfel:

I1.a - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale;

I1.b - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice

Având în vedere faptul că în lista de investiții din anul 2022 avem prins un obiectiv de investiții nou, respectiv **"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI",**

Propun să inițiați un proiect de hotărâre pentru aprobarea necesității, oportunității realizării obiectivului de investiție "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN DISPENSAR UMAN, SAT HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI", implementarea acestuia în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), aprobarea caracteristicilor

principale ale proiectului, aprobarea indicatorilor tehnico-economici din devizul general și asumarea asigurării veniturilor necesare acoperirii tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, de la bugetul local.

Șeful biroului financiar-contabil,  
HANCIUC ELENA-ANCUȚA

