

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI

717205 - com. Hilipiceni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 574150
Web: www.hilipiceni.botosani.ro • E-mail: primaria.hilipiceni@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 84

privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, județul Botoșani
proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de 11.11.2023;

Având în vedere:

- referatul nr. 723/01.11.2023 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 724/01.11.2023 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 725/01.11.2023;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funcționar, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală:

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărâște:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, categoria de folosință "curți construcții", proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață **totală de 9078 mp.** cu număr cadastral **51205**, în două loturi, astfel:

- **Lotul 1** cu număr cadastral **52732** în suprafață de **2000 mp;**
- **Lotul 2** cu număr cadastral **52733** în suprafață de **7078 mp.**

Art.2. – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul comunei Hilipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Art.4. – Prezentă hotărâre va fi comunicată la O.C.P.L. Botoșani, primarului comunei Hlipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

Art.5. – Prezentă hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa www.hlipiceni.botosani.ro.

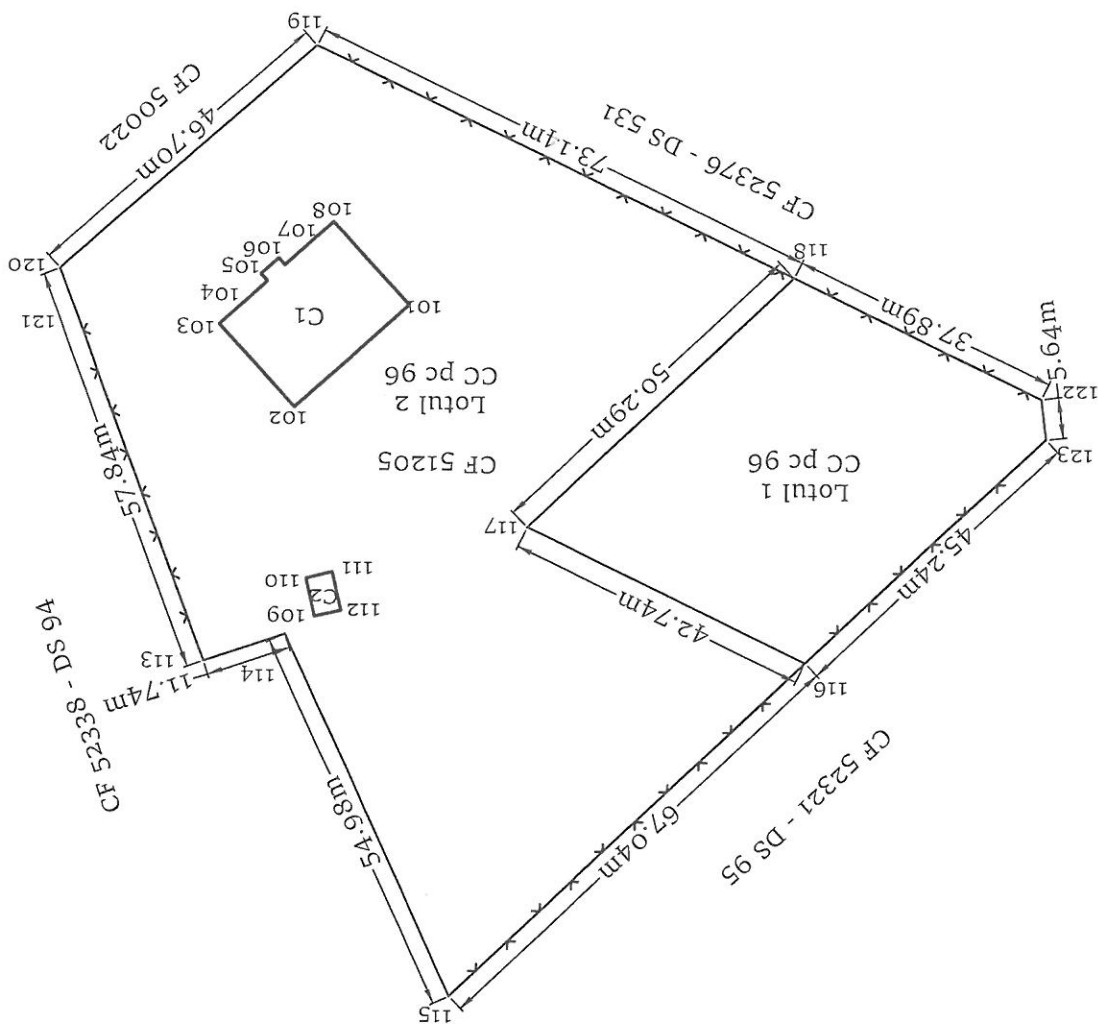
HLIPCENI/28.11.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
AMIHAI ESEI CIPRIAN-ADRIAN**



**Contrasemnează
Secretar general comună,
CIOBANU DANIELA-MARIA**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului			
Scara 1: 1000			
Nr. Cadastral	Suprafață măsurată	Adresa Imobilului	
51205	9078 mp	Intravilan Victoria, parcela cadastrală 96	
Cartea Funciară nr.		51205	UAT
			HLIPICENI



Situția actuală (înainte de dezlipire)			
Număr cadastral	Suprafața (mp)	Categ. de folosință	Nr. parcela
51205	9078	CC	96
TEREN INTRAVILAN			
Total 9078 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU			
Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.			
Situția viitoare (după dezlipire)			
Număr cadastral	Suprafața (mp)	Categ. de folosință	Nr. parcela
2000	2000	CC	96
Total 2000			
Total 9078 mp			
Inspector :			
Semnat digital de			
Confirm înlocuirea imobilului în baza de date intergrată și atribuirea numărului cadastral.			
Adina Ramona Lupu			
Data: 2023.10.30			

CILIBIU
EUSEBIU-
LAURENTIU

Digitally signed by
CILIBIU EUSEBIU-
LAURENTIU
Date: 2023.10.27
15:00:49 +03'00'

Crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	9.078		96	Teren intravilan partial imprejmuit.
TOTAL:			9.078			

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinta
1	CAD: 152-C1	constructii administrative si sociale culturale	330	Cu acte	Scoala, in suprafata construita la sol de 330 mp.
2	CAD: 152-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Grup sanitar, in suprafata construita la sol de 19,25 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	46.696
2	3	5.728
3	4	52.112
4	5	11.742
5	6	54.978
6	7	112.28
7	8	5.635
8	1	111.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciara:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	102230	30.10.2023	01.11.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 102230 înregistrată la data de 30.10.2023, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr	Identificator	Suprafata (mp)	Adresa
1	52732	2000	Loc. Victoria, Jud. Botosani
2	52733	7078	Loc. Victoria, Jud. Botosani

Certific ca informatiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciara al OCPI BOTOSANI la data: 30-10-2023
Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADINA RAMONA LUPU

Adina-
Ramona Lupu
Semnat digital de Adina-
Ramona Lupu
Data: 2023.10.30
10:59:51 +02'00'

Nr. cerere 102230	
Ziua	30
Luna	10
Anul	2023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111



REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA HLIPICENI
Domiciliul Loc. Hlipiceni, Jud. Botosani

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 102230 din data 30-10-2023, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni având numărul cadastral 51205 a fost dezmembrat în imobile:
1) 52732 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni având suprafața măsurată 2000 mp;
2) 52733 situat în Loc. Victoria, Jud. Botosani, UAT Hlipiceni având suprafața măsurată 7078 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 30-10-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

ADINA RAMONA LUPU

Adina-
Ramona
Lupu

Semnat digital de
Adina-Ramona Lupu
Data: 2023.10.30
11:00:03 +02'00'

CONSILIUL LOCAL HILIPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ,
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIE COMUNALĂ, REALIZAREA
LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI COMERȚ-

AVIZUL NR. 147/23.11.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 725/01.11.2023;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, realizarea lucrărilor publice și comerț din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, **cu/fără** amendamente.

Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

SECRETAR,
MOLIE COSTEL



**JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL HILIPICENI
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ, PROBLEME
JURIDICE, MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR, CULTE ȘI MINORITĂȚI-**

AVIZUL NR. 45/23.11.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 725/01.11.2023;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciאר, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- **În temeiul** prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hilipiceni, județul Botosani, adopta urmatorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, **cu/fără amendamente.**

Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.



IRINA CHIRCHES-VIOREL

SECRETAR,

CIOBANU MARINETA

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL HILPICENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, TINERET, ACTIVITĂȚI
SPORTIVE ȘI DE AGREMENT, ACTIVITĂȚI ȘTIINȚIFICE-

AVIZUL NR. 146/23.11.2023

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, proprietate publică a comunei Hilpicieni, județul Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilpicieni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 725/01.11.2023;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciאר, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, tineret, activități sportive și de agrement, activități științifice, din cadrul Consiliului Local Hilpicieni, județul Botoșani, adoptă următorul

AVIZ:

Art.1. - Se avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilpicieni, județul Botoșani, ~~cu/fără~~ amendamente.

Art.2. – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. – Prezentul aviz se comunică de către secretarul comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al U.A.T.

PRESEDINTUL
AMIHĂIESEI ABRIAN CIPRIAN

SECRETAR,
CONTINEAC GEORGE

REFERATUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

pentru proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, proprietate publică a comunei Hipiceni, județul Botoșani

Comisia de specialitate din cadrul Primăriei formată din: Șpăiuc Miliodora – consilier registru agricol, Tucaliuc Daniela – responsabil urbanism și amenajarea teritoriului și Ștefanovici Vandana-Iuliana – consilier registru agricol, în unitate în sedință astăzi 22-11-2023, în conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136 alin. (6), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

A luat în dezbateri și a analizat proiectul de hotărâre nr. 724/01.11.2023 inițiat de primarul comunei Hipiceni – privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 140 intravilan sat Victoria, proprietate publică a comunei Hipiceni, județul Botoșani, însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 725/01.11.2023;

Văzând prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
 - art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciara, republicată cu modificări și completări ulterioare;
 - 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- Imobilul în suprafață totală de 9078 mp cu număr cadastral 51205 va fi împărțit în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul 1** cu număr cadastral 52732 în suprafață de 2000 mp;
- **Lotul 2** cu număr cadastral 52733 în suprafață de 7078 mp.

Dezmembrarea este necesară în vederea realizării unui obiectiv de investiție pe lotul 1

Considerăm că proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Hipiceni îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus spre aprobare în plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hipiceni, județul Botoșani, din luna noiembrie 2023.



Șpăiuc Miliodora
Consilier,

Tucaliuc Daniela
Referent,

Ștefanovici Vandana-Iuliana
Consilier,

REFERAT DE APROBARE

pentru prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre
privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria,
proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiatorul acestuia.

Propun dezmembrarea terenului situat în PC 96 intravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51205, în suprafață totală de 9078 mp, în două loturi, conform documentației întocmită de către O.C.P.I. Botoșani, după cum urmează:

- **Lotul 1** cu număr cadastral 52732 în suprafață de 2000 mp;
 - **Lotul 2** cu număr cadastral 52733 în suprafață de 7078 mp.
- Pentru că terenul este în suprafață destul de mare, respectiv de 9078 mp, propun dezmembrarea acestuia în două loturi. Dezmembrarea este necesară pentru realizarea unui obiectiv de investiție. Îmi asum întreaga responsabilitate cu privire la dezmembrare și cu privire la amplasarea acestui obiectiv pe lotul 1.

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și propun să fie supus spre aprobare în ședința ordinară din luna noiembrie 2023.

PRIMAR,
LUCCHIAN GHEORGHE-MARIAN



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Hilipiceni, județul Botoșani.

Având în vedere:

- referatul nr. 723/01.11.2023 din partea responsabilului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Hilipiceni;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 724/01.11.2023 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 725/01.11.2023;
- documentația întocmită de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani;
- referatul compartimentului de resort din cadrul Primăriei;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hilipiceni;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funcționar, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală:

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren situat în PC 96 intravilan sat Victoria, categoria de folosință "curți construcții", proprietate publică a comunei Hilipiceni, județul Botoșani, în suprafață totală de 9078 mp, cu număr cadastral 51205, în două loturi, astfel:

- Lotul 1 cu număr cadastral 52732 în suprafață de 2000 mp;
- Lotul 2 cu număr cadastral 52733 în suprafață de 7078 mp.

Art.2. – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul comunei Hilipiceni, județul Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezentă hotărâre va fi comunicată la O.C.P.L. Botoșani, primarului comunei Hlipiceni și Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea obținerii avizului de legalitate.

Art.5. – Prezentă hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina oficială de internet a instituției, la adresa www.hlipiceni.botosani.ro.

HLIPICENI/01.11.2023

INITIATOR,

PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN



Avizat legalitate
Secretar general comună,
CIOBANU DANIELA-MARIA

România
Primăria Hlipiceni
Județul Botoșani
Nr. 726/01.11.2023

Proces verbal
Încheiat astăzi 01.11.2023

Astăzi data de mai sus, subsemnații Luchian Gheorghe-Marian și Ciobanu Daniela-Maria, în calitate de primar și respectiv secretar al comunei Hlipiceni, am procedat la afișarea unui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și art. 8 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, după cum urmează:

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil – teren situat în PC 96 intravilan sat Hlipiceni, proprietate publică a comunei Hlipiceni – inițiator primarul comunei Hlipiceni.

Primar,
LUCHIAN GHE-MARIAN



Secretar,
CIOBANU DANIELA-MARIA

Referat,

Subsemnata Tucaliuc Daniela – referent responsabil urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul Primăriei Hîlîpîcenî, judeţul Botoşani,

Având în vedere:

- documentaţia întocmită de O.C.P.I. Botoşani pentru dezmembrarea imobilului – teren intravilan sat Victoria – PC 96, în suprafaţă totală de 9078 mp – CF 51205;
- faptul că se doreşte realizarea unui obiectiv de investiţie pe lotul 1 după dezmembrare;

În baza prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul şi publicitatea imobiliară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;
- 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 şi 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificări şi completări ulterioare;
- vă aduc la cunoştinţă faptul că este necesar să iniţiaţi un proiect de hotărâre pentru dezmembrarea terenului intravilan sat Victoria – PC 96, proprietate publică a comunei Hîlîpîcenî, în suprafaţă totală de 9078 mp – CF 51205, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul 1** cu număr cadastral **52732** în suprafaţă de **2000 mp**;
- **Lotul 2** cu număr cadastral **52733** în suprafaţă de **7078 mp**.

Data: 01.11.2023

Semnătura

